

**Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

**Строение: кв-л 93 д.19**

Площадь жилых помещений (кв.м.):	4409.7
Площадь нежилых помещений (кв.м.):	0
Количество этажей:	5
Количество лифтов:	0
Количество подъездов:	5
Количество квартир:	100
Площадь кровли (кв.м.):	1462.2
Площадь чердака (кв.м.):	1124.8
Площадь подвала (кв.м.):	769
Площадь лестничных клеток (кв.м.):	400.1
Материал стен:	крупнопан.
Площадь зем. участка (кв.м.):	5455.2
Грунт:	4681.1
Асфальт:	774.1

Авансовые платежи (на начало периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0.00
Задолженность (на начало периода), руб.	301612.85
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>701364.96</b>
Начислено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	697764.96
Начислено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	3600.00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>753629.01</b>
Получено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	750896.87
Получено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	2732.14
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги), руб.
<b>Раздел № 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания строительных (несущих и ненесущих) конструкций в многоквартирном доме</b>	<b>84396.48</b>
<b>Раздел № 2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>241383.95</b>
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	10736.57
Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	3888.83
Содержание систем вентиляции	15623.72
Содержание систем внутридомового газового оборудования	25165.26
Содержание систем водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения	157610.57
Содержание систем электроснабжения	28359.00
<b>Раздел № 3. Работы по обеспечению санитарного содержания помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и придомовой территории, на котором расположен многоквартирный дом, предназначенный для обслуживания и эксплуатации</b>	<b>200261.04</b>
<b>Раздел № 4. Текущий ремонт</b>	<b>33078.14</b>
Текущий ремонт: Выборочная метрологическая поверка функционирования и ремонт общедом.прибора учета	18007.08
Текущий ремонт: Установка мусорных контейнеров	8726.02
Текущий ремонт: Установка скамеек	6345.03
<b>Всего затрат по разделам № 1, 2, 3, 4:</b>	<b>559119.60</b>
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод)	6322.60
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (тепловая энергия, ГВС)	71230.17
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (холодная вода)	14087.96
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (эл. энергия)	395.70
<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>64653.72</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>715809.75</b>
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	452016.16
Авансовые платежи (на конец периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0.00

Задолженность (на конец периода), руб.	263793.59
--	-----------

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):**

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Директор ООО "Агата-плюс"

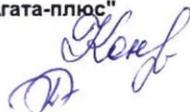
Гл. бухгалтер

Гл. инженер

Экономист

Начальник РСУ

Начальник СТУ



Казанкова И.В.

Константинова Е.В.

Исянбаев Д.С.

Богданова Т.Н.

Переслегина С.В.

Цепелев А.В.