

**Протокол № 1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: город Ангарск, 93 квартала, дом 17А**

город Ангарск

«22» июня 2020 г.

**Место проведения:** город Ангарск, 93 квартала, дом 17А

**Дата проведения собрания:** очная часть собрания состоялась 15 июня 2020 г. в 18 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 19 часов 00 минут 16 июня 2020 года по 17 часов 00 минут 21 июня 2020 года.

**Срок окончания** приема оформленных письменных решений собственников 17 часов 00 минут 21 июня 2020 года.

**Дата и место подсчета голосов:** в 17 часов 00 минут 21 июня 2020 г., город Ангарск, 93 квартал, дом 17А, квартира 4

**Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Ангарск, 93 квартал, дом 17А проведено в форме очно-заочного голосования.**

**Собрание проведено по инициативе – Александровой Галины Ивановны, собственника квартиры 4**

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Ангарск, 93 квартал, дом 17А собственники владеют 3 923,6 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 3923,6 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ангарск, 93 квартал, дом 17А приняли участие собственники, владеющие 1964,8 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 50,07 % голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя собрания Александрову Г.И., кв. 4
2. Выбор секретаря собрания Дрягина А.В., кв. 10
3. Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %.
4. Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.
5. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме 17А квартале 93 г. Ангарске на установку малых архитектурных форм.
6. О принятии установленных малых архитектурных форм в состав общего имущества многоквартирного дома 17А квартала 93 г. Ангарска с обеспечением последующего его содержания.
7. О наделении Получателя субсидии – ООО «Агата-плюс» полномочиями для получения Субсидии.
8. Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов – помещение 4 МКД 17А квартала 93 г. Ангарска.
9. Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому

собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

**1. По первому вопросу:** Выбор председателя собрания Александрову Г.И., кв. 4

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать председателем собрания Александрову Г.И., кв. 4

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по первому вопросу «Выбрать председателем собрания Александрову Г.И., кв. 4»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1964,8	100%	0	0	0	0

**2. По второму вопросу:** Выбор секретаря собрания Дрягина А.В., кв. 10

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать секретарем собрания Дрягина А.В., кв. 10

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по второму вопросу «Выбрать секретарем собрания Дрягина А.В., кв. 10»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1964,8	100%	0	0	0	0

**3. По третьему вопросу:** Утверждение следующего порядка подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по третьему вопросу «Утвердить следующий порядок подсчета голосов для принятия решений данным и последующими общим собранием: количество голосов каждого собственника исчислять согласно ч.3 ст.48 ЖК РФ, т.е. пропорционально его доле в праве долевой собственности на общее имущество, а общее количество голосов всех собственников принять за 100 %».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1964,8	100%	0	0	0	0

**4. По четвертому вопросу:** Утверждение порядка оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки

собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по четвертому вопросу «Утвердить порядок оформления принятых решений данного общего собрания собственников, порядка подписания утвержденных общим собранием документов: решения общего собрания оформляются протоколом и (или) иными утвержденными собранием собственников документами, указанными в вопросах повестки собрания, которые подсчитываются и подписываются председателем и секретарем общего собрания».

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников
1964,8	100%	0	0	0		0		0

**5. По пятому вопросу:** О согласии собственников помещений в многоквартирном доме 17А квартала 93 г. Ангарске на установку малых архитектурных форм.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Согласовать собственникам помещений в многоквартирном доме 17А квартала 93 г. Ангарске установку малых архитектурных форм.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по пятому вопросу «Согласовать собственникам помещений в многоквартирном доме 17А квартала 93 г. Ангарске установку малых архитектурных форм».

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	числа	Количество голосов	% от числа проголосовавших	числа	Количество голосов	% от числа проголосовавших	числа
1964,8	100%		0	0		0	0	

**6. По шестому вопросу:** О принятии установленных малых архитектурных форм в состав общего имущества многоквартирного дома 17А квартала 93 г. Ангарска с обеспечением последующего его содержания

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять установленные малые архитектурные формы в состав общего имущества многоквартирного дома 17А квартала 93 г. Ангарска с обеспечением последующего его содержания

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по шестому вопросу «Принять установленные малые архитектурные формы в состав общего имущества многоквартирного дома 17А квартала 93 г. Ангарска с обеспечением последующего его содержания».

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	числа	Количество голосов	% от числа проголосовавших	числа	Количество голосов	% от числа проголосовавших	числа
1964,8	100%		0	0		0	0	

**7. По седьмому вопросу:** О наделении Получателя субсидии – ООО «Агата-плюс» полномочиями для получения Субсидии.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Наделить Получателя субсидии – ООО «Агата-плюс» полномочиями для получения Субсидии.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу «Наделить Получателя субсидии – ООО «Агата-плюс» полномочиями для получения Субсидии».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1964,8	100%	0	0	0	0

**8. По восьмому вопросу:** Утверждение места хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов – помещение 4 МКД 17А квартала 93 г. Ангарска.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить место хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов – помещение 4 МКД 17А квартала 93 г. Ангарска.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): «Утвердить место хранения копий документов, касающихся проведения текущего общего собрания, его результатов – помещение 4 МКД 17А квартала 93 г. Ангарска».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1964,8	100%	0	0	0	0

**9. По девятому вопросу:** Утверждение порядка извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): «Утвердить порядок извещения собственников помещений об итогах голосований, в том числе текущего голосования, об иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома, а также сообщения для собственников о проведении последующих годовых и внеочередных общих собраний: места общего пользования, доступные каждому собственнику, в том числе первый этаж каждого подъезда данного многоквартирного дома, или доски для объявлений около входа в подъезд».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1964,8	100%	0	0	0	0

Председатель собрания

Т.В. Слес Александрова Т.И.

Секретарь собрания

Фрэнк (Фрэнк) А.В.