

**Протокол № 1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: город Ангарск, 100 квартала, дом 1**

город Ангарск

03.04.2020 г.

**Место проведения:** город Ангарск, 100 квартала, дом 1

**Дата проведения собрания:** очная часть собрания состоялась 28 марта 2020 г. в 18 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 10 часов 00 минут 29 марта 2020 года по 19 часов 00 минут 30 марта 2020 года.

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников** 19 часов 00 минут 30 марта 2020 года.

**Дата и место подсчета голосов:** в 20 часов 00 минут 03 апреля 2020 г., город Ангарск, 100 квартал, дом 1, квартира 4

**Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Ангарск, 100 квартал, дом 1** проведено в форме очно-заочного голосования.

**Собрание проведено по инициативе** – Черемных Инна Петровна, собственника квартиры 4 (Собственность договор приватизации № 38-38-02/009/2006-274 от 01.03.2006 г.)

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Ангарск, 100 квартал, дом 1 собственники владеют 632,2 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 632,2 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ангарск, 100 квартал, дом 1 приняли участие собственники, владеющие 335,85 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 53,12% голосов. **Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор счетной комиссии: Черемных И.П. кв. 4, Середкина М.Г., кв. 13, наделением их правом подсчета голосов и оформления протокола собрания.
2. Включение дворовой территории многоквартирного дома 100-1 в Программу.
3. Определение видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома 100-1 по минимальному перечню согласно Программе.
4. О трудовом участии заинтересованных лиц в форме одного субботника для каждой дворовой территории.
5. Определение перечня дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (устройство детской площадки).
6. Об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений: Черемных И.П., Середкину М.Г., для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (визирование соответствующих актов приемки выполненных работ).
7. О принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома 100-1 с обеспечением последующего содержания.
8. О наделении Получателя субсидии – ООО «Агата-плюс» полномочиями для получения Субсидии.

**1. По первому вопросу:** Выбор счетной комиссии: Черемных И.П. кв. 4, Середкина М.Г., кв. 13, наделением их правом подсчета голосов и оформления протокола собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать счетную комиссию: Черемных И.П. кв. 4, Середкину М.Г., кв. 13 наделением их правом голосов и оформления протокола собрания.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по первому вопросу «Выбрать счетную комиссию: Черемных И.П. кв. 4, Середкину М.Г., кв. 13 наделить их правом подсчета голосов и оформления протокола собрания»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
335,85	100%	0	0	0	0

**2. По второму вопросу:** Включение дворовой территории многоквартирного дома 100-1 в Программу.

ПРЕДЛОЖЕНО: Включить дворовую территорию многоквартирного дома 100-1 в Программу  
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Включить дворовую территорию многоквартирного дома 100-1 в Программу»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
335,85	100%	0	0	0	0

**3. По третьему вопросу:** Определение видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома 100-1 по минимальному перечню согласно Программе.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Определить виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома 100-1 по минимальному перечню согласно Программе

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Определить виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома 100-1 по минимальному перечню согласно Программе»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
335,85	100%	0	0	0	0

**4. По четвертому вопросу:** О трудовом участии Заинтересованных лиц в форме одного субботника для каждой дворовой территории.

ПРЕДЛОЖЕНО: Трудовое участие Заинтересованных лиц в форме одного субботника для каждой дворовой территории.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Трудовое участие Заинтересованных лиц в форме одного субботника для каждой дворовой территории.»

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников
14,03	4,17%	0	321,82	95,83%		0		0

**5. По пятому вопросу:** Определение перечня дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (устройство детской площадки).

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (устройство детской площадки).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу «Определить перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (устройство детской площадки).»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
335,85	100%	0	0	0	0

**6. По шестому вопросу:** Об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений: Черемных И.П., Середкину М.Г. для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (визирование соответствующих актов приемки выполненных работ).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить уполномоченных лиц из числа собственников помещений: Черемных И.П., Середкину М.Г. для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (визирование соответствующих актов приемки выполненных работ).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по шестому вопросу «Определить уполномоченных лиц из числа собственников помещений: Черемных И.П., Середкину М.Г. для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (визирование соответствующих актов приемки выполненных работ).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
335,85	100%	0	0	0	0

**7. По седьмому вопросу:** О принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома 100-1 с обеспечением последующего содержания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома 100-1 с обеспечением последующего содержания.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по седьмому вопросу «Принять созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома 100-1 с обеспечением последующего содержания.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
335,85	100%	0	0	0	0


**8. По восьмому вопросу:** О наделении Получателя субсидии – ООО «Агата-плюс» полномочиями для получения Субсидии.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Наделить Получателя субсидии – ООО «Агата-плюс» полномочиями для получения Субсидии.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Наделить Получателя субсидии – ООО «Агата-плюс» полномочиями для получения Субсидии.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
335,85	100%	0	0	0	0

Счетная комиссия

 Черемных И.П.

Счетная комиссия

 Середкина М.Г.