

ПРОТОКОЛ №1-2020
ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Ангарск, кв-л 93, дом 10

г. Ангарск

«02» апреля 2020 г.

Инициатор собрания – Баракова Н.П., собственник квартиры № 59.
Уведомление о проведении собрания от «14» марта 2020г.

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование.

Дата и место проведения общего собрания:

Очная часть собрания – 24.03.2020г. в 18:00 во дворе МКД №10 93 квартала.

Сроки голосования – с 18:30 24.03.2020г. до 17:00ч. 29.03.2020г. по адресу 93-10-59.

Счетная комиссия: Баракова Н. П. кв.59, Дубровина О.Н.. кв.60.

Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД - **3334,8** кв.м., что составляет 100%.

В голосовании приняли участие **78** собственников, обладающих **2203,49** голосами (1 голос = 1 м2), что составляет **66,1** % от общего числа голосов всех собственников дома № 10, квартала 93, города Ангарска.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании (Приложение 1) – 2 листа.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании: - нет

КВОРУМ СОБРАНИЯ – имеется.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1.

О выборе счётной комиссии: Баракова Н.П. кв.59, Дубровина О.Н. кв.60, наделением их правом подсчета голосов и оформления протокола собрания.

СЛУШАЛИ: Баракову Н.П. предложившую кандидатуру Дубровиной О.Н.и свою кандидатуру.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать за выбор счетной комиссии в составе Бараковой Н.П. и Дубровиной О.Н. и наделить их правом подсчета голосов и оформления протокола собрания. Других предложений не поступало.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

« ЗА » - 2193,29 голосов (65,8%)

«ПРОТИВ» - 0 голосов (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 10,2 голосов (0,3%)

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Выбрать счетную комиссию в составе Бараковой Н.П., Дубровиной О.Н. и наделить их правом подсчета голосов и оформления протокола собрания.

Вопрос 2.

О включении дворовой территории многоквартирного дома 93-10 в Программу.

СЛУШАЛИ: Баракову Н.П., которая рассказала о необходимости включения дворовой территории в программу.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать за включение дворовой территории многоквартирного дома 93-10 в Программу.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

« ЗА » - 2203,49 голосов (66,1 %)

«ПРОТИВ» - 0 голосов (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов (0 %)

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Включить дворовую территорию многоквартирного дома 93-10 в Программу.

Вопрос 3.

Об определении видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома 93-10 по минимальному перечню согласно Программе.

СЛУШАЛИ: Баракову Н.П., которая рассказала о предварительном проекте и пояснила, что входит в минимальный перечень согласно Программе.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома 93-10 по минимальному перечню согласно Программе.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

« ЗА » - 2203,49 голосов (66,1 %)

«ПРОТИВ» - 0 голосов (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов (0 %)

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Определить виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома 93-10 по минимальному перечню согласно Программе.

Вопрос 4.

О трудовом участии Заинтересованных лиц в форме одного субботника для каждой дворовой территории.

СЛУШАЛИ: Дубровину О.Н., которая уточнила условия программы и ознакомила с порядком проведения одного субботника на дворовой территории.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить долю трудового участия Заинтересованных лиц в форме одного субботника для каждой дворовой территории.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

« ЗА » - 2203,49 голосов (66,1 %)

«ПРОТИВ» - 0 голосов (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов (0 %)

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Определить долю трудового участия Заинтересованных лиц в форме одного субботника для каждой дворовой территории.

Вопрос 5.

Об определении перечня дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома 93-10 (устройство детской площадки).

СЛУШАЛИ: Баракову Н.П., рассказавшую о дополнительных работах по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома 93-10, т.е. устройство детской площадки.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома 93-10 (устройство детской площадки).

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

« ЗА » - 2203,49 голосов (66,1 %)

«ПРОТИВ» - 0 голосов (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов (0 %)

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Определить перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома 93-10 (устройство детской площадки).

Вопрос 6.

Об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений: Баракова Н.П., Дубровина О.Н., Патрушева Н.А. для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приёмке (визирование соответствующих актов приёмки выполненных работ).

СЛУШАЛИ: Баракову Н.П., предложившую в качестве кандидатур для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приёмке (визирование соответствующих актов приёмки выполненных работ) Дубровину О.Н., Патрушеву Н.А. и свою кандидатуру.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать за выбор уполномоченных лиц из числа собственников помещений: Баракову Н.П., Дубровину О.Н., Патрушеву Н.А. для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приёмке (визирование соответствующих актов приёмки выполненных работ).

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

« ЗА » - 2203,49 голосов (66,1 %)

«ПРОТИВ» - 0 голосов (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов (0 %)

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Определить уполномоченные лица из числа собственников помещений: Баракову Н.П., Дубровину О.Н., Патрушеву Н.А. для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приёмке (визирование соответствующих актов приёмки выполненных работ).

Вопрос 7.

О принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома 93-10 с обеспечением дальнейшего содержания.

СЛУШАЛИ: Баракову Н.П., предложившая собственникам содержание общего имущества после его установки и объяснившая его необходимость.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать за принятие созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома № 10 кв-ла 93 с обеспечением последующего содержания.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

« ЗА » - 2172,39 голосов (65,2 %)

«ПРОТИВ» - 31,1 голосов (0,9 %)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов (0 %)

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Принять созданное в результате благоустройства имущество в состав общего имущества многоквартирного дома № 10 кв-ла 93 с обеспечением последующего содержания.

Вопрос 8.

О наделении Получателя субсидии – ООО «Агата-плюс» полномочиями для получения Субсидии.

СЛУШАЛИ: Баракову Н.П., предложившую наделить Получателя субсидии – ООО «Агата-плюс» полномочиями для получения Субсидии.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать за наделение Получателя субсидии – ООО «Агата-плюс» полномочиями для получения Субсидии.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

« ЗА » - 2172,39 голосов (65,2 %)

«ПРОТИВ» - 0 голосов (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 31,1 голосов (0,9 %)

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Наделить Получателя субсидии – ООО «Агата-плюс» полномочиями для получения Субсидии.

Приложения к протоколу общего собрания:

Приложение № 1. Список лиц, принявших участие в общем собрании на 2 листах.

Приложение № 2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах

Приложение № 3. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе.

Приложение № 4. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания.

Приложение № 5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в виде опросных листов в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования на 78 листах.

Счётная комиссия общего собрания собственников:

Собственник кв-ры № 59  / Баракова Н.П. /

«01» аугуст 2020г.

Собственник кв-ры № 60  / Дубровина О.Н. /

«02» апрель 2020г.