

АКТ № _____
**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Ангарск

" _____ " _____ 20____ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 100 д.1,

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице:

Тамара Николаевна Шрегина Сергеевна

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 8, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании:

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью "Агата-плюс", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Казанковой Ирины Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (подчеркнуть нужное) № _____ от "_____" _____ 20____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 100 д.1.

Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Годовая плата/ цена выполненной работы (оказанной услуги), руб.	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
Весенне-осенний осмотр подвального помещения, фасада, кровли, подъездов	м2	4144.2	5620.57	0.752
Дезинсекция / дератизация помещений общего пользования	руб	По графику	49.75	0.007
Замер параметров манометрами и термометрами	узел	15	400.23	0.054
Консервация системы отопления	1 м .трубопровод	80	391.72	0.052
Обезвреживание, транспортирование, переработка и утилизации ртутьсодержащих отходов	руб	По графику	13.28	0.002
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	руб	Ежедневно	1155.92	0.155
Осенне-весенний осмотр конструкт. элемент. здания и инженерн. оборуд. с составлением актов осмотра	чел.-ч	2.3	783.30	0.105
Осмотр фасада МКД	м2	1517	457.82	0.061
Осмотр чердачных помещений с закрытием слуховых окон, люков и входов на чердаке	м2	439	132.64	0.018
Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи	1 м2 территории	1552.8	8777.54	1.174
Планово-регулярный вывоз крупногабаритных отходов (КГО), с последующей их сдачей на спец. полигон	руб	По графику	4377.74	0.585
Подметание земельного участка с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	16341.6	2073.05	0.277

Промыка трубопроводов системы центрального отопления		Выполнено за год, руб.	
1,042	7790,81	2853	1,042
0,265	1984,22	По графику	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции
0,135	1011,65	6	Расход ацетилена и кислорода (техническое решение № 1)
0,258	1928,56	2	Регуловка и наладка систем отопления
1,902	14225,70	По графику	Сбор твердых коммунальных отходов (ТКО), транспорт, и вывоз их на полигон для дальнейшего размещения
0,132	990,04	1	Сдача индивидуального теплового пункта
0,006	46,99	371,4	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снега
0,419	3136,96	4456,8	Сдвигка и подметание снега при снегопаде
0,095	711,81	2,5	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм
0,127	953,41	1	Смена участков трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 100 мм
0,535	4003,57	2400	Стирка газонов
0,152	1136,30	1039,5	Техосмотр и устранение незнач. неспр. в системах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения
1,058	7910,29	По графику	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования
0,285	2131,09	Ежемесячно	Техническое обслуживание и ремонт систем электроснабжения
0,181	1354,81	350	Уборка мусора на контейнерной площадке
3,545	26511,36	19702,8	Уборка мусора с земельного участка без покрытия
0,147	1099,16	3	Установка: доски обрешетки и др. мелких изделий шт

2. Всего за период с 01.01.18 по 31.12.18 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 101160,29 рублей (Сто одна тысяча сто шестьдесят рублей 29 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

ДИРЕКТОР ООО «АГАТА-ПЛЮС»
КАЗАНКОВА И.В.

Исполнитель -

(должность, ФИО)

подпись

Заказчик -

(должность, ФИО)

подпись