

АКТ № _____
**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Ангарск

" _____ " _____ 20____ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 100 д.10,

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице:

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании:

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью "Агата-плюс", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Казанковой Ирины Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (подчеркнуть нужное) № _____ от " _____ " _____ 20____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 100 д.10.

Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Периодичность/ количественны й показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Годовая плата/ цена выполненной работы (оказанной услуги), руб.	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
Весенне-осенний осмотр подвального помещения, фасада, кровли, подъездов	м2	4504	5798.72	0.770
Замер параметров манометрами и термометрами	узел	15	380.08	0.050
Заполнение песочниц песком	1м3	0.3	327.49	0.043
Консервация системы отопления	1 м .трубопровод	80	371.99	0.049
Обезвреживание, транспортирование, переработка и утилизации ртутьсодержащих отходов	руб	По графику	12.70	0.002
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	руб	Ежедневно	1105.57	0.147
Осенне-весенний осмотр конструкт. элемент. здания и инженерн. оборуд. с составлением актов осмотра	чел.-ч	2.3	743.85	0.099
Осмотр фасада МКД	м2	600	172.14	0.023
Осмотр чердачных помещений с закрытием слуховых окон, люков и входов на чердаке	м2	440.6	126.42	0.017
Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи	1 м2 территории	1466.4	7768.23	1.031
Планово-регулярный вывоз крупногабаритных отходов (КГО), с последующей их сдачей на спец. полигон	руб	По графику	4188.40	0.556
Подметание земельного участка с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	16420.8	1978.17	0.263
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	м3 здания	2114	5482.05	0.728

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции	руб	По графику	1898.20	0.252
Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	2	1831.43	0.243
Ремонт и восстановление герметизации стыков по вентшхтам и канализационным вентстоякам	м	5	1706.54	0.227
Ремонт металлических ограждающих конструкций	1 стык	3	356.06	0.047
Сбор твердых коммунальных отходов (ТКО), транспорт. и вывоз их на полигон для дальнейшего размещения	руб	По графику	13608.78	1.806
Сдача индивидуального теплового пункта	узел	1	631.17	0.084
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	373.2	44.86	0.006
Сдвигка и подметание снега при снегопаде территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	4478.4	2993.35	0.397
Стрижка газонов	1 м2	2400	3801.94	0.505
Тех.осмотр и устранение незнач. неисправ. в системах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	1 м2	10315.2	10708.40	1.421
Техническое обслуживание и ремонт систем электроснабжения	руб	Ежемесячно	3313.24	0.440
Техническое освидетельствование строительных конструкций крыши	руб		18309.00	2.430
Уборка мусора на контейнерной площадке	1 м2	275	1100.72	0.146
Уборка мусора с земельного участка без покрытия	1 м2 территории	20412.17	26071.64	3.461
Удаление аварийных деревьев, распиловка, погрузка	шт	1	829.58	0.110
Установка: доски объявлений и др.мелких изделий	шт	2	371.01	0.049
Устройство и укрепление конька шиферной кровли	м	2.5	1122.33	0.149
Устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали	м2	6	4506.30	0.598
Выполнено за год, руб.			121660.36	

2. Всего за период с 01.01.18 по 31.12.18 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 121660.36 рублей (Сто двадцать одна тысяча шестьсот шестьдесят рублей 36 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

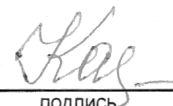
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

ДИРЕКТОР ООО «АГАТА-ПЛЮС»
КАЗАНКОВА И. В.

Исполнитель -

(должность, ФИО)


подпись

Заказчик -

(должность, ФИО)

подпись

