

Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Строение: кв-л 102 д.1

Площадь жилых помещений (кв.м.):	3503.3
Площадь нежилых помещений (кв.м.):	0
Количество этажей:	5
Количество лифтов:	0
Количество подъездов:	4
Количество квартир:	80
Площадь кровли (кв.м.):	1250.9
Площадь чердака (кв.м.):	894
Площадь подвала (кв.м.):	703.7
Площадь лестничных клеток (кв.м.):	324.6
Материал стен:	крупнопан.
Площадь зем. участка (кв.м.):	3738
Грунт:	3085.65
Асфальт:	652.35

Авансовые платежи (на начало периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0.00
Задолженность (на начало периода), руб.	364671.41
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	548959.14
Начислено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	545719.14
Начислено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	3240.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	496735.56
Получено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	492685.56
Получено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	4050.00

РАСХОДЫ

Наименование работ	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги), руб.
Раздел № 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания строительных (несущих и ненесущих) конструкций в многоквартирном доме	34667.82
Раздел № 2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	162789.88
Раздел № 3. Работы по обеспечению санитарного содержания помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и придомовой территории, на котором расположен многоквартирный дом, предназначенный для обслуживания и эксплуатации	241850.11
Всего затрат по разделам № 1, 2, 3:	439307.81
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод)	5002.10
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (тепловая энергия, ГВС)	54085.34
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (холодная вода)	4427.94
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (эл. энергия)	16272.96
Услуги по управлению многоквартирным домом	50111.22
ВСЕГО РАСХОДОВ	569207.37

Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	132064.15
Авансовые платежи (на конец периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0.00

Задолженность (на конец периода), руб.	437143.22
--	-----------

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Директор ООО "Агата-плюс"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Экономист
 Начальник РСУ
 Начальник СТУ

Казанкова И.В.
 Битюцкая И.В.
 Хвосточенко И.В.
 Духанина Т.В.
 Пятаева Т.Г.
 Цепелев А.В.