

Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Строение: кв-л 89 д.10

Площадь жилых помещений (кв.м.):	2550.5
Площадь нежилых помещений (кв.м.):	0
Количество этажей:	4
Количество лифтов:	0
Количество подъездов:	4
Количество квартир:	40
Площадь кровли (кв.м.):	1191.5
Площадь чердака (кв.м.):	916.6
Площадь подвала (кв.м.):	299.3
Площадь лестничных клеток (кв.м.):	264.7
Материал стен:	крупноблочн.
Площадь зем. участка (кв.м.):	2901.4
Грунт:	2137.4
Асфальт:	764

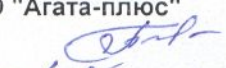
Авансовые платежи (на начало периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0.00
Задолженность (на начало периода), руб.	201823.76
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	382590.10
Начислено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	379350.10
Начислено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	3240.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	414242.62
Получено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	410192.62
Получено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	4050.00
РАСХОДЫ	
Наименование работ	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги), руб.
Раздел № 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания строительных (несущих и ненесущих) конструкций в многоквартирном доме	77386.05
Раздел № 2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	145898.53
Раздел № 3. Работы по обеспечению санитарного содержания помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и придомовой территории, на котором расположен многоквартирный дом, предназначенный для обслуживания и эксплуатации	180920.26
Всего затрат по разделам № 1, 2, 3:	404204.84
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод)	2281.81
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (тепловая энергия, ГВС)	32018.34
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (холодная вода)	1116.62
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (эл. энергия)	16681.89
Услуги по управлению многоквартирным домом	35196.96
ВСЕГО РАСХОДОВ	491500.46
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	212418.86
Авансовые платежи (на конец периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0.00


Задолженность (на конец периода), руб.	279081.60
----------------------------------------	-----------

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Директор ООО "Агата-плюс" 

Гл. бухгалтер 

Гл. инженер 

Экономист 

Начальник РСУ 

Начальник СТУ

Казанкова И.В.

Битюцкая И.В.

Хвосточенко И.В.

Духанина Т.В.

Пятаева Т.Г.

Цепелев А.В.