

Отчёт "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Строение: кв-л 91 д.1

Площадь жилых помещений (кв.м.):	3347.3
Площадь нежилых помещений (кв.м.):	128.5
Количество этажей:	5
Количество лифтов:	0
Количество подъездов:	4
Количество квартир:	80
Площадь кровли (кв.м.):	1157.8
Площадь чердака (кв.м.):	890
Площадь подвала (кв.м.):	757.85
Площадь лестничных клеток (кв.м.):	330.4
Материал стен:	крупнопан.
Площадь зем. участка (кв.м.):	4247.4
Грунт:	2756.57
Асфальт:	1490.83

Авансовые платежи (на начало периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0.00
Задолженность (на начало периода), руб.	163728.03
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	568510.10
Начислено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	565270.10
Начислено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	3240.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	559741.05
Получено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	555691.05
Получено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	4050.00
РАСХОДЫ	
Наименование работ	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги), руб.
Раздел № 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания строительных (несущих и ненесущих) конструкций в многоквартирном доме	175128.61
Раздел № 2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	128375.36
Раздел № 3. Работы по обеспечению санитарного содержания помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и придомовой территории, на котором расположен многоквартирный дом, предназначенный для обслуживания и эксплуатации	249176.65
Всего затрат по разделам № 1, 2, 3:	552680.62
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод)	3816.57
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (тепловая энергия, ГВС)	0.00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (холодная вода)	2704.90
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (эл. энергия)	4506.88
Услуги по управлению многоквартирным домом	52213.20
ВСЕГО РАСХОДОВ	615922.17

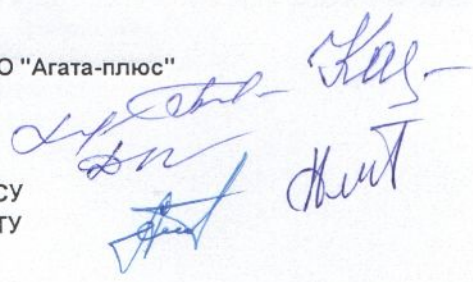
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	396013.02
Авансовые платежи (на конец периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0.00
Задолженность (на конец периода), руб.	219909.15

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0

Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Директор ООО "Агата-плюс"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Экономист
Начальник РСУ
Начальник СТУ



Казанкова И.В.
Битюцкая И.В.
Хвосточенко И.В.
Духанина Т.В.
Пятаева Т.Г.
Цепелев А.В.