

Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Строение: кв-л 91 д.16

Площадь жилых помещений (кв.м.):	4185.4
Площадь нежилых помещений (кв.м.):	103.1
Количество этажей:	5
Количество лифтов:	0
Количество подъездов:	4
Количество квартир:	78
Площадь кровли (кв.м.):	1394
Площадь чердака (кв.м.):	1072.4
Площадь подвала (кв.м.):	860.1
Площадь лестничных клеток (кв.м.):	323
Материал стен:	крупнопан.
Площадь зем. участка (кв.м.):	2570.6
Грунт:	1635.6
Асфальт:	935

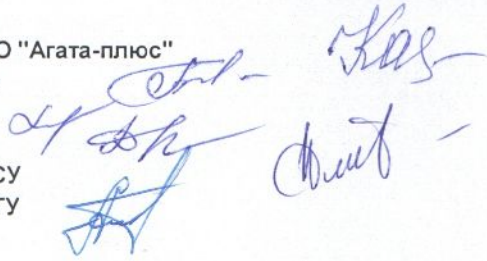
Авансовые платежи (на начало периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0.00
Задолженность (на начало периода), руб.	189362.66
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	672707.68
Начислено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	669467.68
Начислено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	3240.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	777897.33
Получено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	773847.33
Получено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	4050.00
РАСХОДЫ	
Наименование работ	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги), руб.
Раздел № 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания строительных (несущих и ненесущих) конструкций в многоквартирном доме	81519.75
Раздел № 2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	271698.20
Раздел № 3. Работы по обеспечению санитарного содержания помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и придомовой территории, на котором расположен многоквартирный дом, предназначенный для обслуживания и эксплуатации	245829.57
Всего затрат по разделам № 1, 2, 3:	599047.52
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод)	2803.03
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (тепловая энергия, ГВС)	43414.69
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (холодная вода)	1348.69
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (эл. энергия)	10682.83
Услуги по управлению многоквартирным домом	64002.96
ВСЕГО РАСХОДОВ	721299.72
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	588534.67
Авансовые платежи (на конец периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0.00
Задолженность (на конец периода), руб.	132765.05

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0

Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Директор ООО "Агата-плюс"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Экономист
Начальник РСУ
Начальник СТУ



Казанкова И.В.
Битюцкая И.В.
Хвосточенко И.В.
Духанина Т.В.
Пятаева Т.Г.
Цепелев А.В.