

**Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Строение: кв-л 91 д.5

Площадь жилых помещений (кв.м.):	3516.8
Площадь нежилых помещений (кв.м.):	0
Количество этажей:	5
Количество лифтов:	0
Количество подъездов:	4
Количество квартир:	80
Площадь кровли (кв.м.):	1158
Площадь чердака (кв.м.):	890.8
Площадь подвала (кв.м.):	746.5
Площадь лестничных клеток (кв.м.):	319.8
Материал стен:	крупнопан.
Площадь зем. участка (кв.м.):	3821.2
Грунт:	3229.2
Асфальт:	592

Авансовые платежи (на начало периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0.00
Задолженность (на начало периода), руб.	164499.76
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>580174.32</b>
Начислено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	576934.32
Начислено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	3240.00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>556962.58</b>
Получено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	552912.58
Получено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	4050.00

**РАСХОДЫ**

Наименование работ	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги), руб.
<b>Раздел № 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания строительных (несущих и ненесущих) конструкций в многоквартирном доме</b>	<b>156309.55</b>
<b>Раздел № 2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>137588.13</b>
<b>Раздел № 3. Работы по обеспечению санитарного содержания помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и придомовой территории, на котором расположен многоквартирный дом, предназначенный для обслуживания и эксплуатации</b>	<b>234788.93</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1, 2, 3:</b>	<b>528686.61</b>
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод)	4929.44
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (тепловая энергия, ГВС)	7008.89
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (холодная вода)	4723.14
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (эл. энергия)	0.00
<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>53431.76</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>598779.84</b>

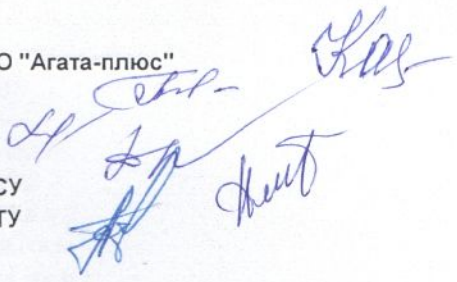
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	392462.82
Авансовые платежи (на конец периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0.00
Задолженность (на конец периода), руб.	206317.02

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):**

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0

Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Директор ООО "Агата-плюс"  
Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Экономист  
Начальник РСУ  
Начальник СТУ



Казанкова И.В.  
Битюцкая И.В.  
Хвосточенко И.В.  
Духанина Т.В.  
Пятаева Т.Г.  
Цепелев А.В.