

**Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Строение: кв-л 93 д.21

Площадь жилых помещений (кв.м.):	2602
Площадь нежилых помещений (кв.м.):	0
Количество этажей:	5
Количество лифтов:	0
Количество подъездов:	3
Количество квартир:	60
Площадь кровли (кв.м.):	853.8
Площадь чердака (кв.м.):	656.8
Площадь подвала (кв.м.):	533.1
Площадь лестничных клеток (кв.м.):	250.1
Материал стен:	крупнопан.
Площадь зем. участка (кв.м.):	3172.2
Грунт:	2631.6
Асфальт:	540.6

Авансовые платежи (на начало периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0.00
Задолженность (на начало периода), руб.	238012.37
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>403037.29</b>
Начислено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	399797.29
Начислено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	3240.00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>411251.22</b>
Получено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	407201.22
Получено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	4050.00
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги), руб.
<b>Раздел № 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания строительных (несущих и ненесущих) конструкций в многоквартирном доме</b>	<b>36675.86</b>
<b>Раздел № 2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>110314.23</b>
<b>Раздел № 3. Работы по обеспечению санитарного содержания помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и придомовой территории, на котором расположен многоквартирный дом, предназначенный для обслуживания и эксплуатации</b>	<b>190875.84</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1, 2, 3:</b>	<b>337865.93</b>
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод)	2131.85
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (тепловая энергия, ГВС)	0.00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (холодная вода)	1015.54
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (эл. энергия)	4447.06
<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>36743.62</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>382204.00</b>

Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	173238.85
Авансовые платежи (на конец периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0.00

Задолженность (на конец периода), руб.	208965.15
--	-----------

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Директор ООО "Агата-плюс"

Гл. бухгалтер

Гл. инженер

Экономист

Начальник РСУ

Начальник СТУ

Казанкова И.В.

Битюцкая И.В.

Хвосточенко И.В.

Духанина Т.В.

Пятаева Т.Г.

Цепелев А.В.