

# Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

за период с 01.01.2018 по 31.12.2018

Строение: кв-л 93 д.33

Площадь жилых помещений (кв.м.):	2570.4
Площадь нежилых помещений (кв.м.):	0
Количество этажей:	5
Количество лифтов:	0
Количество подъездов:	3
Количество квартир:	60
Площадь кровли (кв.м.):	855.1
Площадь чердака (кв.м.):	657.8
Площадь подвала (кв.м.):	530.8
Площадь лестничных клеток (кв.м.):	245.2
Материал стен:	крупнопан.
Площадь зем. участка (кв.м.):	3410.2
Грунт:	2520.9
Асфальт:	889.3

Авансовые платежи (на начало периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0.00
Задолженность (на начало периода), руб.	272608.25
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>422888.69</b>
Начислено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	419648.69
Начислено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	3240.00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>459721.26</b>
Получено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	455671.26
Получено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	4050.00
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги), руб.
<b>Раздел № 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания строительных (несущих и ненесущих) конструкций в многоквартирном доме</b>	<b>149944.22</b>
<b>Раздел № 2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>99709.47</b>
<b>Раздел № 3. Работы по обеспечению санитарного содержания помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и придомовой территории, на котором расположен многоквартирный дом, предназначенный для обслуживания и эксплуатации</b>	<b>182854.57</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1, 2, 3:</b>	<b>432508.26</b>
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод)	2148.96
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (тепловая энергия, ГВС)	2254.49
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (холодная вода)	997.72
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (эл. энергия)	38150.16
<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>38756.52</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>514816.11</b>
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	187113.01
Авансовые платежи (на конец периода), руб.	0.00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0.00

Задолженность (на конец периода), руб.	327703.10
--	-----------

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):**

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Директор ООО "Агата-плюс"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Экономист  
 Начальник РСУ  
 Начальник СТУ

[Handwritten signature for Director]  
 [Handwritten signature for Chief Accountant]  
 [Handwritten signature for Chief Engineer]  
 [Handwritten signature for Economist]  
 [Handwritten signature for Chief of RSU]  
 [Handwritten signature for Chief of STU]

Казанкова И.В.  
 Битюцкая И.В.  
 Хвосточенко И.В.  
 Духанина Т.В.  
 Пятаева Т.Г.  
 Цепелев А.В.