

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: город Ангарск, 99 квартала, дом 3

город Ангарск

03.04.2020 г.

Место проведения: город Ангарск, 99 квартала, дом 3

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 24 марта 2020 г. в 18 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 19 часов 00 минут 25 марта 2020 года по 17 часов 00 минут 29 марта 2020 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 17 часов 00 минут 29 марта 2020 года.

Дата и место подсчета голосов: в 20 часов 00 минут 03 апреля 2020 г., город Ангарск, 99 квартал, дом 3, квартира 14

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Ангарск, 99 квартал, дом 3 проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Избышевой Аппы Александровны, собственника квартиры 14 (Собственность договор дарения 38-38/002-38/002/003/2016-1640/2 от 10.03.2016 г.)

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Ангарск, 99 квартал, дом 3 собственники владеют 1287,7 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 1287,7 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ангарск, 99 квартал, дом 3 приняли участие собственники и их представители в количестве 29 человек, владеющие 828,5 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 64,33% голосов. **Кворум имеется.**

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор счетной комиссии: Избышева А.А. кв. 14, Можакко Л.И., кв. 23, наделением их правом подсчета голосов и оформления протокола собрания.
2. Включение дворовой территории многоквартирного дома 99-3 в Программу.
3. Определение видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома 99-3 по минимальному перечню согласно Программе.
4. О трудовом участии заинтересованных лиц в форме одного субботника для каждой дворовой территории.
5. Определение перечня дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (устройство детской площадки).
6. Об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений: Избышеву А.А. кв. 14, Можакко Л.И. кв. 23, для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (визирование соответствующих актов приемки выполненных работ).
7. О принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома 99-3 с обеспечением последующего содержания.
8. О наделении Получателя субсидии – ООО «Агата-плюс» полномочиями для получения Субсидии.

1. **По первому вопросу:** Выбор счетной комиссии: Избышева А.А. кв. 14, Можакко Л.И., кв. 23, наделением их правом подсчета голосов и оформления протокола собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать счетную комиссию: Избышеву А.А. кв. 14, Можакко Л.И., кв. 23 наделением их правом голосов и оформления протокола собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Выбрать счетную комиссию: Избышеву А.А., кв.14, Можакко Л.И., кв.13 наделить их правом подсчета голосов и оформления протокола собрания»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
828,5	100%	0	0	0	0

2. По второму вопросу: Включение дворовой территории многоквартирного дома 99-3 в Программу.

ПРЕДЛОЖЕНО: Включить дворовую территорию многоквартирного дома 99-3 в Программу
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Включить дворовую территорию многоквартирного дома 99-3 в Программу»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
828,5	100%	0	0	0	0

3. По третьему вопросу: Определение видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома 99-3 по минимальному перечню согласно Программе.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Определить виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома 99-3 по минимальному перечню согласно Программе

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Определить виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома 99-3 по минимальному перечню согласно Программе»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
828,5	100%	0	0	0	0

4. По четвертому вопросу: О трудовом участии Заинтересованных лиц в форме одного субботника для каждой дворовой территории.

ПРЕДЛОЖЕНО: Трудовое участие Заинтересованных лиц в форме одного субботника для каждой дворовой территории.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Трудовое участие Заинтересованных лиц в форме одного субботника для каждой дворовой территории.»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
828,5	100%	0	0		0

5. По пятому вопросу: Определение перечня дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (устройство детской площадки).

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (устройство детской площадки).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу «Определить перечень дополнительных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (устройство детской площадки).»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
------	--	----------	--	----------------	--

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
828,5	100%	0	0	0	0

6. По шестому вопросу: Об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений: Избышеву А.А. кв. 14, Можакко Л.И. кв. 23, для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (визирование соответствующих актов приемки выполненных работ).

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить уполномоченных лиц из числа собственников помещений: Избышеву А.А. кв. 14, Можакко Л.И. кв. 23, для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (визирование соответствующих актов приемки выполненных работ).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить уполномоченных лиц из числа собственников помещений: Избышеву А.А. кв. 14, Можакко Л.И. кв. 23, для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (визирование соответствующих актов приемки выполненных работ).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
828,5	100%	0	0	0	0

7. По седьмому вопросу: О принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома 99-3 с обеспечением последующего содержания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома 99-3 с обеспечением последующего содержания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома 99-3 с обеспечением последующего содержания.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
828,5	100%	0	0	0	0

По восьмому вопросу: О наделении Получателя субсидии – ООО «Агата-плюс» полномочиями для получения Субсидии.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Получателя субсидии – ООО «Агата-плюс» полномочиями для получения Субсидии.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Наделить Получателя субсидии – ООО «Агата-плюс» полномочиями для получения Субсидии.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
828,5	100%	0	0	0	0

Счетная комиссия

Издыхеева А.А.

Счетная комиссия

Можакко Л.И.