

АКТ № \_\_\_\_\_  
**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Ангарск

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 100 д.3,

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице:

\_\_\_\_\_  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме,  
действующего на основании:

\_\_\_\_\_  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью "Агата-плюс", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Казанковой Ирины Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (подчеркнуть нужное) № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 100 д.3.

Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Периодичность/ количественны й показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Годовая плата/ цена выполненной работы (оказанной услуги), руб.	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
Весенне-осенний осмотр подвального помещения, фасада, кровли, подъездов	м2	3124	3894.28	0.796
Замер параметров манометрами и термометрами	узел	15	367.95	0.075
Консервация системы отопления	1 м .трубопровод	60	270.10	0.055
Обезвреживание, транспортирование, переработка и утилизации ртутьсодержащих отходов	руб	По графику	7.98	0.002
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	руб	Ежедневно	695.18	0.142
Окраска нового штaketного забора	м2	10	1795.86	0.367
Осенне-весенний осмотр конструкт. элемент. здания и инженерн. оборуд. с составлением актов осмотра	чел.-ч	1.5	469.64	0.096
Осмотр фасада МКД	м2	700	194.43	0.040
Осмотр чердачных помещений с закрытием слуховых окон, люков и входов на чердаке	м2	303.9	84.42	0.017
Очистка крыш от снега толщ.до 30 см, скалывание сосулек	м2	42	5936.34	1.213
Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи	1 м2 территории	2958.4	15679.10	3.204
Планово-регулярный вывоз крупногабаритных отходов (КГО), с последующей их сдачей на спец. полигон	руб	По графику	2633.88	0.538
Подметание земельного участка с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	28124.8	3280.03	0.670

Промывка трубопроводов системы центрального отопления	м3 здания	2057	5164.02	1.055
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции	руб	По графику	1193.67	0.244
Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	3	2809.75	0.574
Ремонт двери (деревянной)	м2	2	561.67	0.115
Ремонт элеваторного узла диаметром 50 мм	узел	1	4330.49	0.885
Сбор твердых коммунальных отходов (ТКО), транспорт. и вывоз их на полигон для дальнейшего размещения	руб	По графику	8557.82	1.749
Сдача индивидуального теплового пункта	узел	1	910.18	0.186
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории и	639.2	74.38	0.015
Сдвигка и подметание снега при снегопаде территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории и	7670.4	4963.36	1.014
Смена (установка) пружины	шт	1	128.90	0.026
Стрижка газонов	1 м2	700	1073.48	0.219
Тех.осмотр и устранение незнач. неисправ. в системах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	1 м2	7221.9	7258.04	1.483
Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	руб	По графику	3613.40	0.738
Техническое обслуживание и ремонт систем электроснабжения	руб	Ежемесячно	1237.50	0.253
Уборка мусора на контейнерной площадке	1 м2	275	1065.59	0.218
Уборка мусора с земельного участка без покрытия	1 м2 территории и	6056.7	7662.91	1.566
Установка нового штакетного забора	м2	10	4416.00	0.902
Установка: доски объявлений и др.мелких изделий	шт	1	179.60	0.037
Выполнено за год, руб.			90509.95	

2. Всего за период с 01.01.18 по 31.12.18 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 90509.95 рублей (Девяносто тысяч пятьсот девять рублей 95 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - \_\_\_\_\_  
 ДИРЕКТОР ООО «АГАТА-ПЛЮС»  
 КАЗАНКОВА И. В.  
 (должность, ФИО) \_\_\_\_\_ подпись

Заказчик - \_\_\_\_\_  
 (должность, ФИО) \_\_\_\_\_ подпись