

АКТ № \_\_\_\_\_  
**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Ангарск

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 100 д.4,

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице:

\_\_\_\_\_  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме,  
действующего на основании:

\_\_\_\_\_  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью "Агата-плюс", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Казанковой Ирины Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (подчеркнуть нужное) № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 100 д.4.

Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Годовая плата/ цена выполненной работы (оказанной услуги), руб.	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
Весенне-осенний осмотр подвального помещения, фасада, кровли, подъездов	м2	3076.8	3895.81	0.813
Замер параметров манометрами и термометрами	узел	15	373.72	0.078
Консервация системы отопления	1 м трубопровода	60	274.33	0.057
Обезвреживание, транспортирование, переработка и утилизации ртутьсодержащих отходов	руб	По графику	7.94	0.002
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	руб	Ежедневно	691.08	0.144
Осенне-весенний осмотр конструкт. элемент. здания и инженерн. оборуд. с составлением актов осмотра	чел.-ч	1.5	477.01	0.100
Осмотр фасада МКД	м2	640	180.56	0.038
Осмотр чердачных помещений с закрытием слуховых окон, люков и входов на чердаке	м2	305.4	86.16	0.018
Очистка крыш от снега толщ.до 30 см, скалывание сосулек	м2	32	4851.66	1.013
Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи	1 м2 территории	1738.2	9261.42	1.934
Планово-регулярный вывоз крупногабаритных отходов (КГО), с последующей их сдачей на спец. полигон	руб	По графику	2618.11	0.547
Подметание земельного участка с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	17450.4	2067.08	0.432

Промывка трубопроводов системы центрального отопления	м3 здания	2015	5137.94	1.073
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции	руб	По графику	1186.53	0.248
Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	3	2853.83	0.596
Сбор твердых коммунальных отходов (ТКО), транспорт. и вывоз их на полигон для дальнейшего размещения	руб	По графику	8506.56	1.776
Сдача индивидуального теплового пункта	узел	1	924.46	0.193
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории и	396.6	46.87	0.010
Сдвигка и подметание снега при снегопаде территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории и	4759.2	3127.88	0.653
Стрижка газонов	1 м2	1800	2803.77	0.585
Тех.осмотр и устранение незнач. неисправ. в системах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	1 м2	7242.9	7393.28	1.544
Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	руб	По графику	3685.35	0.770
Техническое обслуживание и ремонт систем электроснабжения	руб	Ежемесячно	1270.43	0.265
Уборка мусора на контейнерной площадке	1 м2	275	1082.31	0.226
Уборка мусора с земельного участка без покрытия	1 м2 территории и	15666.3	19732.44	4.120
Уплотнение резьбовых соединений с применением льняной пряжи или асбестового шнура	1 соединени е	1	39.42	0.008
Установка: доски объявлений и др.мелких изделий	шт	1	182.39	0.038
Выполнено за год, руб.			82758.34	

2. Всего за период с 01.01.18 по 31.12.18 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 82758.34 рублей (Восемьдесят две тысячи семьсот пятьдесят восемь рублей 34 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - \_\_\_\_\_  
 ДИРЕКТОР ООО «АГАТА-ПЛЮС»  
 КАЗАНКОВА И. В.  
 (должность, ФИО)

  
 подпись

Заказчик - \_\_\_\_\_  
 (должность, ФИО)

подпись