

АКТ № _____
**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Ангарск

" _____ " _____ 20____ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 100 д.7,

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице:

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании:

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью "Агата-плюс", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Казанковой Ирины Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (подчеркнуть нужное) № _____ от " _____ " _____ 20____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 100 д.7.

Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Годовая плата/ цена выполненной работы (оказанной услуги), руб.	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
Весенне-осенний осмотр подвального помещения, фасада, кровли, подъездов	м2	2990.6	3942.45	0.825
Дезинсекция / дератизация помещений общего пользования	руб	По графику	38.69	0.008
Замер параметров манометрами и термометрами	узел	15	389.07	0.081
Заполнение песочниц песком	1м3	0.2	223.51	0.047
Изоляция трубопровода центрального отопления (водоснабжения)	м2	3	666.31	0.139
Консервация системы отопления	1 м .трубопровода	60	285.60	0.060
Обезвреживание, транспортирование, переработка и утилизации ртутьсодержащих отходов	руб	По графику	8.24	0.002
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	руб	Ежедневно	717.92	0.150
Осенне-весенний осмотр конструкт. элемент. здания и инженерн. оборуд. с составлением актов осмотра	чел.-ч	1.5	496.60	0.104
Осмотр фасада МКД	м2	350	102.80	0.022
Осмотр чердачных помещений с закрытием слуховых окон, люков и входов на чердаке	м2	302.5	88.86	0.019
Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи	1 м2 территории	1100.4	6037.36	1.263
Планово-регулярный вывоз крупногабаритных отходов (КГО), с последующей их сдачей на спец. полигон	руб	По графику	2719.45	0.569

Подметание земельного участка с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	11668.8	1438.94	0.301
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	м3 здания	1939	5147.25	1.077
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции	руб	По графику	1232.48	0.258
Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	2	1874.77	0.392
Сбор твердых коммунальных отходов (ТКО), транспорт. и вывоз их на полигон для дальнейшего размещения	руб	По графику	8836.07	1.849
Сдача индивидуального теплового пункта	узел	1	646.11	0.135
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	265.2	32.64	0.007
Сдвигка и подметание снега при снегопаде территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	3182.4	2177.50	0.456
Стрижка газонов	1 м2	1400	2270.28	0.475
Тех.осмотр и устранение незнач. неисправ. в системах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	1 м2	7188.3	7639.00	1.599
Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	руб	По графику	3836.74	0.803
Техническое обслуживание и ремонт систем электроснабжения	руб	Ежемесячно	1730.66	0.362
Уборка мусора на контейнерной площадке	1 м2	281.3	1135.90	0.238
Уборка мусора с земельного участка без покрытия	1 м2 территории	10949.9	14441.00	3.022
Услуги специализированной техники (автовышка)	руб		2514.80	0.526
Установка: доски объявлений и др.мелких изделий	шт	1	189.90	0.040
Выполнено за год, руб.			70860.90	

2. Всего за период с 01.01.18 по 31.12.18 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 70860.90 рублей (Семьдесят тысяч восемьсот шестьдесят рублей 90 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____
 ДИРЕКТОР ООО «АГАТА-ПЛЮС»
 КАЗАНКОВА И. В.
 (должность, ФИО)

 подпись

Заказчик - _____
 (должность, ФИО)

 подпись