

АКТ № _____
**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Ангарск

" _____ " _____ 20 ____ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 58 д.21,

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице:

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании:

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью "Агата-плюс", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Казанковой Ирины Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (подчеркнуть нужное) № _____ от " _____ " _____ 20 ____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 58 д.21.

Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Годовая плата/ цена выполненной работы (оказанной услуги), руб.	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
Весенне-осенний осмотр подвального помещения, фасада, кровли, подъездов	м2	2539.06	3836.28	0.358
Заделка проемов в стенах (продухи, окна подвальные)	м2	1.08	907.13	0.085
Замер параметров манометрами и термометрами	узел	15	442.05	0.041
Консервация системы отопления	1 м трубопровод ода	80	432.64	0.040
Обезвреживание, транспортирование, переработка и утилизации ртутьсодержащих отходов	руб	По графику	20.98	0.002
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	руб	Ежедневно	1827.93	0.171
Осенне-весенний осмотр конструкт. элемент. здания и инженерн. оборуд. с составлением актов осмотра	чел.-ч	1.3	488.98	0.046
Осмотр фасада МКД	м2	812	270.97	0.025
Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи	1 м2 территори и	1741.88	10876.15	1.016
Планово-регулярный вывоз крупногабаритных отходов (КГО), с последующей их сдачей на спец. полигон	руб	По графику	6924.56	0.647

Подметание земельного участка с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	18323.36	2567.30	0.240
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	м3 здания	4149	3772.97	0.352
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции	руб	По графику	3138.21	0.293
Расход ацетилена и кислорода (техническое решение № 1)	1 стык	3	586.67	0.055
Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	2	2130.06	0.199
Ремонт лопат к=0,5	шт	3	1133.55	0.106
Сбор твердых коммунальных отходов (ТКО), транспорт. и вывоз их на полигон для дальнейшего размещения	руб	По графику	22498.81	2.101
Сдача индивидуального теплового пункта	узел	1	734.09	0.069
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	416.44	58.21	0.005
Сдвигка и подметание снега при снегопаде территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	4997.28	3884.90	0.363
Смена вентиля (кран шаровый) диаметром до 25 мм	шт	1	428.06	0.040
Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм	1 м трубопровод	2	667.17	0.062
Стрижка газонов	1 м2	860	1584.49	0.148
Тех.осмотр и устранение незнач. неисправ. в системах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	1 м2	17759.7	21443.07	2.002
Техническое обслуживание и ремонт систем электроснабжения	руб	Ежемесячно	3510.94	0.328
Уборка мусора на контейнерной площадке	1 м2	300	1352.28	0.126
Уборка мусора с земельного участка без покрытия	1 м2 территории	10961.08	16376.24	1.529
Установка: доски объявлений и др.мелких изделий	шт	2	431.50	0.040
Выполнено за год, руб.			112326.19	

2. Всего за период с 01.01.18 по 31.12.18 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 112326.19 рублей (Сто двенадцать тысяч триста двадцать шесть рублей 19 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

ДИРЕКТОР ООО «АГАТА-ПЛЮС»
КАЗАНКОВА И. В.

Исполнитель - _____

(должность, ФИО)

подпись 

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

подпись