

АКТ № _____
**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Ангарск

" _____ " _____ 20____ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 58 д.29,

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице:

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании:

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью "Агата-плюс", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Казанковой Ирины Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (подчеркнуть нужное) № _____ от " _____ " _____ 20____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 58 д.29.

Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Годовая плата/ цена выполненной работы (оказанной услуги), руб.	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
Весенне-осенний осмотр подвального помещения, фасада, кровли, подъездов	м2	1527.5	2141.65	0.348
Замер параметров манометрами и термометрами	узел	15	410.20	0.067
Консервация системы отопления	1 м .трубопровод	50	250.92	0.041
Обезвреживание, транспортирование, переработка и утилизации ртутьсодержащих отходов	руб	По графику	11.19	0.002
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	руб	Ежедневно	974.89	0.158
Обработка дезинфицирующими составами мест общего пользования	1 м2 площади	12	69.98	0.011
Осенне-весенний осмотр конструкт. элемент. здания и инженерн. оборуд. с составлением актов осмотра	чел.-ч	1.3	453.75	0.074
Осмотр фасада МКД	м2	513	158.85	0.026
Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи	1 м2 территории	955.2	5481.16	0.891
Планово-регулярный вывоз крупногабаритных отходов (КГО), с последующей их сдачей на спец. полигон	руб	По графику	3693.04	0.600

Подметание земельного участка с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	10520.4	1367.87	0.222
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	м3 здания	2438	2057.31	0.334
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции	руб	По графику	1673.71	0.272
Расход ацетилена и кислорода (техническое решение № 1)	1 стык	5	829.38	0.135
Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	2	1976.59	0.321
Ремонт лопат к=0,5	шт	3	1051.88	0.171
Сбор твердых коммунальных отходов (ТКО), транспорт. и вывоз их на полигон для дальнейшего размещения	руб	По графику	11999.36	1.950
Сдача индивидуального теплового пункта	узел	1	681.20	0.111
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	239.1	31.01	0.005
Сдвигка и подметание снега при снегопаде территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	2869.2	2069.79	0.336
Смена кранов, сгонов диаметром прохода 20 мм	шт	1	471.81	0.077
Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм	1 м трубопровод	3.5	1058.14	0.172
Стрижка газонов	1 м2	2000	3419.43	0.556
Тех.осмотр и устранение незнач. неисправ. в системах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	1 м2	9878.4	11067.83	1.798
Техническое обслуживание и ремонт систем электроснабжения	руб	Ежемесячно	2770.78	0.450
Уборка мусора на контейнерной площадке	1 м2	350	1388.56	0.226
Уборка мусора с земельного участка без покрытия	1 м2 территории	14246.7	19701.65	3.201
Уборка технических помещений (чердаков / подвалов) при наличии	1 м2 площади	57.9	28.21	0.005
Установка: доски объявлений и др.мелких изделий	шт	1	200.22	0.033
Выполнено за год, руб.			77490.36	

2. Всего за период с 01.01.18 по 31.12.18 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 77490.36 рублей (Семьдесят семь тысяч четыреста девяносто рублей 36 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.


Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

ДИРЕКТОР ООО «АГАТА-ПЛЮС»
КАЗАНКОВА И.В.

Исполнитель - _____

(должность, ФИО)


подпись

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

подпись