

АКТ № \_\_\_\_\_  
**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ  
 ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
 В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Ангарск

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
 Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 99 д.4,

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице:

\_\_\_\_\_ (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме,  
 действующего на основании:

\_\_\_\_\_ (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью "Агата-плюс", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Казанковой Ирины Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (подчеркнуть нужное) № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 99 д.4.

Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Периодичность/ количественны й показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Годовая плата/ цена выполненной работы (оказанной услуги), руб.	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
Весенне-осенний осмотр подвального помещения, фасада, кровли, подъездов	м2	815.6	938.53	0.286
Замер параметров манометрами и термометрами	узел	15	341.59	0.104
Консервация системы отопления	1 м .трубопров ода	80	334.32	0.102
Обезвреживание, транспортирование, переработка и утилизации ртутьсодержащих отходов	руб	По графику	4.97	0.002
Обеспечение устранение аварий на внутридомовых инженерных системах	руб	Ежедневно	433.42	0.132
Осенне-весенний осмотр конструкт. элемент. здания и инженерн. оборуд. с составлением актов осмотра	чел.-ч	1.1	319.73	0.097
Осмотр фасада МКД	м2	925	238.29	0.073
Очистка желобов	м	18	1983.96	0.604
Очистка крыш от снега толщ.до 30 см, скалывание сосулек	м2	44	4965.97	1.511
Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи	1 м2 территори и	1957.8	9628.97	2.931

Планово-регулярный вывоз крупногабаритных отходов (КГО), с последующей их сдачей на спец. полигон	руб	По графику	1641.75	0.500
Подметание земельного участка с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории и	18651.6	2021.06	0.615
Подшивка потолков досками	1 м2 потолков	13.5	2636.51	0.802
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	м3 здания	1119	2607.95	0.794
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции	руб	По графику	744.02	0.226
Разборка покрытий из линолеума	м2	2.5	65.36	0.020
Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	2	1645.96	0.501
Сбор твердых коммунальных отходов (ТКО), транспорт. и вывоз их на полигон для дальнейшего размещения	руб	По графику	5334.12	1.623
Сдача индивидуального теплового пункта	узел	1	567.25	0.173
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории и	423.9	45.80	0.014
Сдвигка и подметание снега при снегопаде территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории и	5086.8	3055.73	0.930
Стрижка газонов	1 м2	200	284.68	0.087
Текущий ремонт подъезда	руб		43806.45	13.333
Тех.осмотр и устранение незнач. неисправ. в системах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	1 м2	4750.2	4431.89	1.349
Техническое обслуживание и ремонт систем электроснабжения	руб	Ежемесячно	799.77	0.243
Уборка мусора на контейнерной площадке	1 м2	350	1156.29	0.352
Уборка мусора с земельного участка без покрытия	1 м2 территории и	1855.1	2338.11	0.712
Установка: доски объявлений и др.мелких изделий	шт	1	166.73	0.051
Устройство покрытий дощатых	м2	2.5	1151.75	0.351
Выполнено за год, руб.			93690.93	

2. Всего за период с 01.01.18 по 31.12.18 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 93690.93 рублей (Девяносто три тысячи шестьсот девяносто рублей 93 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

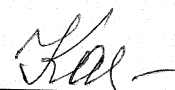
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

ДИРЕКТОР ООО «АГАТА-ПЛЮС»  
КАЗАНКОВА И. В.

Исполнитель -

(должность, ФИО)

  
подпись

Заказчик -

(должность, ФИО)

подпись