

АКТ № _____
**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
 ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
 В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Ангарск

" _____ " _____ 20 ____ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 99 д.5,

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице:

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании:

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью "Агата-плюс", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Казанковой Ирины Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (подчеркнуть нужное) № _____ от " _____ " _____ 20 ____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 99 д.5.

Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Периодичность/ количественны й показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Годовая плата/ цена выполненной работы (оказанной услуги), руб.	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
Весенне-осенний осмотр подвального помещения, фасада, кровли, подъездов	м2	1167.2	1564.80	0.320
Дезинсекция / дератизация помещений общего пользования	руб	По графику	19.79	0.004
Замер параметров манометрами и термометрами	узел	15	397.96	0.081
Изготовление лестницы	шт	1	1650.69	0.337
Консервация системы отопления	1 м .трубопров ода	80	389.50	0.080
Обезвреживание, транспортирование, переработка и утилизации ртутьсодержащих отходов	руб	По графику	8.64	0.002
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	руб	Ежедневно	752.37	0.154
Осенне-весенний осмотр конструкт. элемент. здания и инженерн. оборуд. с составлением актов осмотра	чел.-ч	1.1	372.50	0.076
Осмотр фасада МКД	м2	700	210.29	0.043
Очистка желобов	м	70.5	4327.22	0.884
Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи	1 м2 территори и	931.8	5201.05	1.062

Планово-регулярный вывоз крупногабаритных отходов (КГО), с последующей их сдачей на спец. полигон	руб	По графику	2850.17	0.582
Подметание земельного участка с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	10137.6	1279.77	0.261
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	м3 здания	1991	5406.10	1.104
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции	руб	По графику	1291.68	0.264
Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	2	1917.62	0.392
Ремонт двери (деревянной)	м2	1	319.67	0.065
Сбор твердых коммунальных отходов (ТКО), транспорт. и вывоз их на полигон для дальнейшего размещения	руб	По графику	9260.41	1.891
Сдача индивидуального теплового пункта	узел	1	660.88	0.135
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	230.4	28.99	0.006
Сдвигка и подметание снега при снегопаде территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	2764.8	1934.97	0.395
Стрижка газонов	1 м2	1800	2985.66	0.610
Тех.осмотр и устранение незнач. неисправ. в системах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	1 м2	802.2	871.95	0.178
Техническое обслуживание и ремонт систем электроснабжения	руб	Ежемесячно	1635.77	0.334
Уборка мусора на контейнерной площадке	1 м2	350	1347.13	0.275
Уборка мусора с земельного участка без покрытия	1 м2 территории	15297.1	20524.88	4.192
Установка: доски объявлений и др.мелких изделий	шт	1	194.26	0.040
Выполнено за год, руб.			67404.72	

2. Всего за период с 01.01.18 по 31.12.18 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 67404.72 рублей (Шестьдесят семь тысяч четыреста четыре рубля 72 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____
 ДИРЕКТОР ООО «АГАТА-ПЛЮС»
 КАЗАНКОВА И. В.,
 (должность, ФИО) _____ подпись

Заказчик - _____
 (должность, ФИО) _____ подпись