

поставлена 28.05.19
Трущ

АКТ № _____
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г. Ангарск

" _____ " _____ 20 ____ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 58 д.32,

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице:

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании:

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью "Агата-плюс", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Казанковой Ирины Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (подчеркнуть нужное) № _____ от " _____ " _____ 20 ____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 58 д.32.

Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Периодичность/ количественны й показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Годовая плата/ цена выполненной работы (оказанной услуги), руб.	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
Валка деревьев в городских условиях тополя, липы, сосны диаметром до 300 мм	м3	1.56	1122.34	0.066
Весенне-осенний осмотр подвального помещения, фасада, кровли, подъездов	м2	3283.1	4419.75	0.260
Замер параметров манометрами и термометрами	узел	15	393.86	0.023
Изготовление деревянного щита	1 м2	9.288	9434.92	0.554
Консервация системы отопления	1 м .трубопров ода	100	481.87	0.028
Мытье и протирка легкодоступных стекол в помещениях общего пользования	1 м2	11	47.35	0.003
Мытье и протирка оконных рам, переплетов, перильных ограждений в помещениях общего пользования	1 м2	15	43.63	0.003
Мытье и протирка панелей в помещениях общего пользования	1 м2	200	607.72	0.036
Мытье л/площадок и маршей выше 3-го этажа (без лифта и мусоропровода)	1 м2 мест общего польз-ия	446.4	1143.24	0.067
Мытье л/площадок и маршей нижних 3-х этажей (без лифта и мусоропровода)	1 м2 мест общего польз-ия	3093.6	10098.43	0.593

поучено 29.05.19 *Труфф*

Обезвреживание, транспортирование, переработка и утилизации ртутьсодержащих отходов	руб	По графику	29.74	0.002
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	руб	Ежедневно	2589.95	0.152
Обработка дезинфицирующими составами мест общего пользования	1 м2 площади	25	139.96	0.008
Осенне-весенний осмотр конструкт. элемент. здания и инженерн. оборуд. с составлением актов осмотра	чел.-ч	1.5	511.83	0.030
Осмотр подвальных помещений с закрытием и раскрытием продухов, подвальных окон	м2	604	280.16	0.016
Осмотр фасада МКД	м2	1194	354.98	0.021
Остекление оконных переплётов	м2	0.86	1037.34	0.061
Открытие подвальных окон	коробок	4	758.17	0.045
Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи	1 м2 территории и	788.4	4291.99	0.252
Планово-регулярный вывоз крупногабаритных отходов (КГО), с последующей их сдачей на спец. полигон	руб	По графику	9811.80	0.576
Подметание земельного участка с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории и	9160.8	1143.65	0.067
Подметание л/площадок и маршей выше 3-го этажа (без лифта и мусоропровода)	1 м2 мест общего польз-ия	446.4	525.88	0.031
Подметание л/площадок и маршей нижних 3-х этажей (без лифта и мусоропровода)	1 м2 мест общего польз-ия	3182.4	4631.61	0.272
Приготовление растворов вручную	м3	0.228	164.63	0.010
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	м3 здания	6510	5274.66	0.310
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции	руб	По графику	4446.71	0.261
Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	3	3012.97	0.177
Ремонт лопат к=0,5	шт	3	1009.98	0.059
Сбор и погрузка распиленных деревьев, сучьев в автотранспорт	м3	1.56	328.13	0.019
Сбор твердых коммунальных отходов (ТКО), транспорт. и вывоз их на полигон для дальнейшего размещения	руб	По графику	31879.95	1.872
Сдача индивидуального теплового пункта	узел	1	654.07	0.038
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории и	208.2	25.94	0.002
Сдвигка и подметание снега при снегопаде территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории и	2498.4	1730.53	0.102
Стрижка газонов	1 м2	1400	2298.24	0.135
Текущий ремонт подъезда №2	руб		74281.55	4.362
Тех.осмотр и устранение незнач. неисправ. в системах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	1 м2	23797.2	25600.51	1.503
Техническое обслуживание и ремонт систем электроснабжения	руб	Ежемесячно	5636.78	0.331
Уборка мусора на контейнерной площадке	1 м2	350	1333.25	0.078
Уборка мусора с земельного участка без покрытия	1 м2 территории и	17451.2	23091.30	1.356
Уборка технических помещений (чердаков / подвалов) при наличии	1 м2 площади	420.4	196.62	0.012
Укрепление водосточных труб	м	2.5	2246.59	0.132
Услуги специализированной техники (автовышка)	руб		3394.36	0.199
Установка: доски объявлений и др.мелких изделий	шт	3	799.23	0.047
Устройство крыльца (каркас, опалубка, бетонирование)	м3	0.228	1064.91	0.063
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (отведение сточных вод)	руб	Ежемесячно	1084.96	
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (тепловая энергия, ГВС)	руб	Ежемесячно	2604.35	

Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (холодная вода)	руб	Ежемесячно	530.07
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (эл. энергия)	руб	Ежемесячно	12629.81
Услуги по управлению многоквартирным домом	руб	Ежемесячно	21218.00
Выполнено за год, руб.			280438.27

2. Всего за период с 01.01.18 по 31.12.18 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 280438.27 рублей (Двести восемьдесят тысяч четыреста тридцать восемь рублей 27 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор Казанкова ИВ Каз-
(должность, ФИО) подпись

Заказчик - _____
(должность, ФИО) подпись

Получено для ознакомления 29.05.2018

Султ (Труфанова В.В.)