

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
г. Ангарск, 89 квартал, дом 15
(проводимого в форме очно-заочного голосования)

г. Ангарск " 26 " декабря 20 18 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ангарск, квартал № 89, МКО № 15 (далее - многоквартирный дом) проведено по инициативе собственника помещения №29 Новикова Николая Алексеевича.

Уведомление о проведении собрания от 10.12.2018г.

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 2566,6 кв. м.
(это - общее число голосов)

В собрании приняли участие 1894,59 собственников, обладающих 1894,59 (количество голосов равно сумме площадей жилых и нежилых помещений в кв. м) голосами, что составляет 73,8 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка для общего собрания:

1. Об избрании председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Об избрании секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Наделение председателя и секретаря общего собрания правом подсчета голосов и права подписи протокола общего собрания.
4. Принять решение о заключении договора собственниками помещений МКО дома № 15 квартала 89 г. Ангарска Иркутской области на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО, с момента начала осуществления деятельности регионального оператора по обращению с ТКО.
5. Об утверждении и введении в действие Перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15 квартала 89 исходя из тарифа 12,50 рублей с одного квадратного метра, в том числе 2,10 руб. текущий ремонт в месяц.
6. Продление Договора с ООО «Агата-Плюс».
7. Определить, что вновь утвержденный Перечень является неотъемлемой частью (Приложением) к действующему договору.
8. Утвердить место хранения документов общего собрания.

Вопрос 1: Об избрании председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Новикова Н.А.

Председатель собрания:

«ЗА» 1894,59 м², 73,8 %, «ПРОТИВ» 0 м², 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м², 0 %.

Принято решение:

Председателем собрания избран: Шовиков Николай Алексеевич, кв. 29;

Вопрос 2. Об избрании секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Секретарь собрания:

«ЗА» 1894,59 м², 73,8 %, «ПРОТИВ» 0 м², 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м², 0 %.

Принято решение:

Секретарем собрания избран: Севастьянова Вера Владимировна, кв. 9;

Вопрос 3. Наделение председателя и секретаря общего собрания правом подсчета голосов и права подписи протокола общего собрания.

«ЗА» 1894,59 м², 73,8 %, «ПРОТИВ» 0 м², 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м², 0 %.

Принято решение:

Наделить правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания председателя и секретаря собрания.

Вопрос 4. Принять решение о заключении договора собственниками помещений МКД дома № 15 квартала 89 г. Ангарска Иркутской области на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО, с момента начала осуществления деятельности регионального оператора по обращению с ТКО.

«ЗА» 1446,89 м², 56,37 %, «ПРОТИВ» 387,8 м², 15,11%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 59,9 м², 2,33 %.

Принято решение: Заключить договоры собственниками.

Вопрос 5. Об утверждении и введении в действие Перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15 квартала 89 исходя из тарифа 12,50 рублей с одного квадратного метра, в том числе 2,10 руб.текущий ремонт в месяц.

«ЗА» 1894,59 м², 73,8 %, «ПРОТИВ» 0 м², 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м², 0 %.

Принято решение:

Утвердить перечень видов работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере 12,50 рублей с одного квадратного метра, в том числе 2,10 руб. текущий ремонт в месяц.

Вопрос 6. Продление Договора с ООО «Агата-Плюс».

«ЗА» 1894,59 м², 73,8 %, «ПРОТИВ» 0 м², 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м², 0 %.

Принято решение:

Продлить договор с ООО «Агата-Плюс».

Вопрос 7. Определить, что вновь утвержденный Перечень является неотъемлемой частью (Приложением) к действующему договору.

«ЗА» 1984,59 м², 73,8 %, «ПРОТИВ» 0 м², 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м², 0 %.

Принято решение:

Перечень работ и услуг является неотъемлемой частью (Приложением) к действующему договору.

Вопрос 8. Утвердить место хранения документов общего собрания.

«ЗА» 1894,59 м², 73,8 %, «ПРОТИВ» 0 м², 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 м², 0 %.

Принято решение:

Хранение документов по решению общего собрания жилого дома №15 квартала 89 у председателя совета многоквартирного дома квартира 12.

Председатель собрания 

(подпись)
Секретарь собрания 

(подпись)

Новиков Н.А.
(Ф.И.О.)
Севастьянова В.В.
(Ф.И.О.)