

АКТ № _____
**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
 ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
 В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Ангарск

" _____ " _____ 20 ____ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 89 д.29,

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице:

_____ (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании:

_____ (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью "Агата-плюс", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Казанковой Ирины Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (подчеркнуть нужное) № 89-29/15 от " 01 " 06 20 15 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 89 д.29.

Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Годовая плата/ цена выполненной работы (оказанной услуги), руб.	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
Весенне-осенний осмотр подвального помещения, фасада, кровли, подъездов	м2	4786.4	7043.30	0.280
Восстановление и ремонт отмостки	м3	0.3	846.64	0.034
Выправка дерев.стропильных ног с постановкой раскосов	шт	2	2571.61	0.102
Заделка выбоин в полах цементных	1 место	10	5546.87	0.220
Замер параметров манометрами и термометрами	узел	15	430.53	0.017
Консервация системы отопления	1 м .трубопровод	250	1316.81	0.052
Мытье и протирка легкодоступных стекол в помещениях общего пользования	1 м2	49.6	313.98	0.012
Мытье и протирка оконных рам, переплетов, перильных ограждений в помещениях общего пользования	1 м2	51.9	214.17	0.009
Мытье и протирка панелей в помещениях общего пользования	1 м2	325.6	1408.61	0.056
Мытье л/площадок и маршей выше 3-го этажа (без лифта и мусоропровода)	1 м2 мест общего пользования	898.8	2515.69	0.100
Мытье л/площадок и маршей нижних 3-х этажей (без лифта и мусоропровода)	1 м2 мест общего пользования	2599.2	9269.17	0.368

Обезвреживание, транспортирование, переработка и утилизации ртутьсодержащих отходов	руб	По графику	48.06	0.002
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	руб	Ежедневно	4185.93	0.166
Обработка дезинфицирующими составами мест общего пользования	1 м2 площади	25	152.99	0.006
Осенне-весенний осмотр конструкт. элемент. здания и инженерн. оборуд. с составлением актов осмотра	чел.-ч	1.7	622.79	0.025
Осмотр подвальных помещений с закрытием и раскрытием продухов, подвальных окон	м2	759	246.01	0.010
Осмотр фасада МКД	м2	8076	2622.93	0.104
Осмотр чердачных помещений с закрытием слуховых окон, люков и входов на чердаке	м2	759	246.68	0.010
Открытие подвальных окон	коробок	4	828.74	0.033
Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи	1 м2 территории	2668.6	16289.21	0.647
Планово-регулярный вывоз крупногабаритных отходов (КГО), с последующей их сдачей на спец. полигон	руб	По графику	15858.02	0.630
Подметание земельного участка с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	27557.2	3760.40	0.149
Подметание л/площадок и маршей выше 3-го этажа (без лифта и мусоропровода)	1 м2 мест общего польз-ия	2696.4	3472.99	0.138
Подметание л/площадок и маршей нижних 3-х этажей (без лифта и мусоропровода)	1 м2 мест общего польз-ия	7992	12713.86	0.505
Приготовление растворов вручную (тяжелых)	м3	0.78	622.56	0.025
Проверка исправности, работоспособности ОДПУ	1 узел	11	4857.07	0.193
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	м3 здания	9715	8604.21	0.342
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции	руб	По графику	7186.85	0.285
Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	2	2074.53	0.082
Ремонт штукатурки лестничных маршей и площадок	м2	4	5426.12	0.215
Сбор твердых коммунальных отходов (ТКО), транспорт. и вывоз их на полигон для дальнейшего размещения	руб	По графику	51524.88	2.046
Сдача индивидуального теплового пункта	узел	1	714.95	0.028
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	626.3	85.27	0.003
Сдвигка и подметание снега при снегопаде территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	7515.6	5690.29	0.226
Стрижка газонов	1 м2	2100	3768.24	0.150
Тех.осмотр и устранение незнач. неисправ. в системах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	1 м2	37455.5	44777.95	1.778
Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	руб	По графику	8986.47	0.357
Техническое обслуживание и ремонт систем электроснабжения	руб	Ежемесячно	10565.70	0.420
Уборка мусора на контейнерной площадке	1 м2	575	2088.74	0.083
Уборка мусора с земельного участка без покрытия	1 м2 территории	19353.1	28156.00	1.118
Уборка технических помещений (чердаков / подвалов) при наличии	1 м2 площади	606.8	310.23	0.012
Установка: доски объявлений и др.мелких изделий	шт	4	840.52	0.033
Устройство: и разборка опалубки (при ремонте отмоксти)	м	4	1442.56	0.057
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (отведение сточных вод)	руб	Ежемесячно	4046.22	
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (тепловая энергия, ГВС)	руб	Ежемесячно	12432.14	
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (холодная вода)	руб	Ежемесячно	4153.40	

Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (эл. энергия)	руб	Ежемесячно	3992.36
Услуги по управлению многоквартирным домом	руб	Ежемесячно	32307.00
Выполнено за год, руб.			337180.25

2. Всего за период с 01.01.18 по 31.12.18 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 337180.25 рублей (Триста тридцать семь тысяч сто восемьдесят рублей 25 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

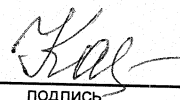
Подписи Сторон:

Исполнитель -

ДИРЕКТОР ООО «АГАТА-ПЛЮС»

КАЗАНКОВА И. В.

(должность, ФИО)



подпись

Заказчик -

(должность, ФИО)

подпись