

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном доме № 6 квартала 89 г.Ангарска

15 июня 2016г.

Инициатор общего собрания: Зарубин Николай Николаевич 89-6-23

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование (опросным путем)

Дата и место проведения общего собрания:

Очная часть собрания – 01.06.2016 года в 19.00 у второго подъезда МКД 89-6

Сроки голосования – с 19⁰⁰ 01.06.2016г. до 17⁰⁰ 15.06.2016 г. по адресу 89-6-23, опросным путем

Счетная комиссия:

- Зарубин Н.Н., Неф В.М.

Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД – 2546,5, что составляет 100%

В голосовании приняли участие 43 собственника, обладающих 1349,47 голосами (1голос=1м2), что составляет 52,99 % от общего числа голосов

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании (Приложение 1) - 1 листов

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании: - нет

КВОРУМ СОБРАНИЯ - имеется

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1. Выбор счетной комиссии – Зарубин Н.Н., Неф В.М. наделение их правом оформления протокола собрания

СЛУШАЛИ: Зарубина Н.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать за выбор счетной комиссии в составе Зарубина Н.Н., Неф В.М.; с наделением их правом оформления протокола собрания

Проголосовали:

«ЗА» - 1349,47 голосов (100%)

«ПРОТИВ» - 0 голосов (_____%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (_____%)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Выбрать счетную комиссию в составе Зарубина Н.Н., Неф В.М. с наделением их правом оформления протокола собрания.

Вопрос 2. Утверждение перечня и размера платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения, включая плату за управление на 2016-2017гг - 11,62 руб/м2, в т.ч. на текущий ремонт 0,00 руб/м2.

СЛУШАЛИ: Зарубина Н.Н., пояснившего, что повышение размера платы на 4% предусмотрено законом, перечень работ и услуг при этом остается прежним. При возникновении необходимости проведения работ по текущему ремонту всегда можно проголосовать за дополнительные целевые взносы

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать за утверждение перечня и размера платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения, включая плату за управление на 2016-2017гг - 11,62 руб/м2, в т.ч. на текущий ремонт – 0,00 руб/м2

Проголосовали:

«ЗА» - 1349,47 голосов (100%)

«ПРОТИВ» - 0 голосов (_____%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (_____%)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить перечень и размер платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения, включая плату за управление на 2016-2017гг - 11,62 руб/м2, в т.ч. на текущий

ремонт – 0,00 руб/м2..

Вопрос 3. Диагностирование внутридомового газового оборудования (ВДГО), с определением порядка финансирования – целевые взносы по 656 рублей с квартиры одновременно.

СЛУШАЛИ: Зарубина Н.Н., пояснившего, что предложение о проведении диагностирования ВДГО поступило от управляющей компании ООО «Агата-плюс» по результатам проведенной проверки прокуратуры

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать по вопросу проведения диагностирования внутридомового газового оборудования (ВДГО), с определением порядка финансирования – целевые взносы по 656 рублей с квартиры одновременно.

Проголосовали:

«ЗА» - 0 голосов (_____%)

«ПРОТИВ» - 1349,47 голосов (100%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (_____%)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Диагностирование внутридомового газового оборудования (ВДГО), с определением порядка финансирования – целевые взносы по 656 рублей с квартиры одновременно ~~не~~ проводить.

Вопрос 4. Выборы Председателя Совета дома – Зарубина Н.Н.

СЛУШАЛИ: Неф В.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Оставить в качестве Председателя Совета дома Зарубина Николая Николаевича, избранного ранее.

Проголосовали:

«ЗА» - 1312,97 голосов (97,26%)

«ПРОТИВ» - 36,5 голосов (2,74%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (_____%)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Выбрать Председателем Совета дома Зарубина Николая Николаевича.

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу г.Ангарск, квартал 89, д.6, кв.23

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Реестр собственников, принявших участие в общем собрании
- Приложение №2 Сообщение о проведении общего собрания на 1 листе
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на _____ листах
- Опросные листы (письменные решения) на 4 листах

Подписи:


_____ (Зарубин Н.Н.)


_____ (Неф В.М.)