

**ПРОТОКОЛ**  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ,  
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ  
ДОМА № 7, « 89 » квартала г. Ангарска.

г. Ангарск

« 17 » февраля 2018г.

Инициатор собрания - Тарасов Константин Михайлович  
Уведомление о проведении собрания от « 07 » февраля 2018г.

Время проведения голосования:  
с « 17 » февраля 2018г. по « 27 » февраля 2018г.

Место подсчета  
голосов: 89 - 7 - 22

Общая площадь помещений дома 2563.66 кв.м.

В голосовании приняли участие 52 домовладельцев, обладающих  
1886 голосами, что составляет 43,57 % от общего числа голосов  
всех собственников дома № 7, квартала 89, г. Ангарска.

Кворум есть.

**ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ**

определена инициатором в заявлении от « 16 » февраля 2018 г.

1. Выбор счетной комиссии- Тарасов К.М. Антропова Т.Г.,  
наделении их правом подсчета голосов и оформлении протокола  
собрания.
2. При расторжении договора аренды части подвального помещения МКД  
89-7 с ИП Балабиной, задолженность по арендной плате в сумме  
26175,14рубля, зачесть в счет стоимости произведенных Арендатором  
неотделимых улучшений.
3. Предоставление во временное пользование Черникову К.А. части  
подвального помещения МКД 89-7 под магазин товаров для детей.
4. Уполномочить ООО «Агата-плюс» заключить и сопровождать договор  
аренды общего имущества (части подвального помещения) с  
Черниковым К.А., с установлением арендной платы в размере  
10000рублей, в т.ч. 7400 рублей-плата за пользование общим  
имуществом МКД, 2600 рублей-управленческое вознаграждение и  
эксплуатационные расходы ООО «Агата-плюс».

**По первому вопросу:** Выбор счетной комиссии- Тарасов К.М.  
Антропова Т.Г., наделении их правом подсчета голосов и оформлении  
протокола собрания,  
собственники дома проголосовали следующим образом-

ЗА 73.57% голосов, ПРОТИВ — голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — голосов.

Решение принято.  
(указать принято или не принято)

**По второму вопросу:** При расторжении договора аренды части подвального помещения МКД 89-7 с ИП Балабиной, задолженность по арендной плате в сумме 26175,14 рубля, зачесть в счет стоимости произведенных Арендатором неотделимых улучшений,

собственники дома проголосовали следующим образом-

ЗА 73.57% голосов, ПРОТИВ — голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — голосов.

Решение принято.

(указать принято или не принято)

**По третьему вопросу:** Предоставление во временное пользование Черникову К.А. части подвального помещения МКД 89-7, под магазин товаров для детей,

собственники дома проголосовали следующим образом-

ЗА 73.57% голосов, ПРОТИВ — голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — голосов.

Решение принято.

(указать принято или не принято)

**По четвертому вопросу:** Уполномочить ООО «Агата-плюс» заключить и сопровождать договор аренды общего имущества (части подвального помещения) с Черниковым К.А., с установлением арендной платы в размере 10000 рублей, в т.ч. 7400 рублей-плата за пользование общим имуществом МКД, 2600 рублей-управленческое вознаграждение и эксплуатационные расходы ООО «Агата-плюс»,

собственники дома проголосовали следующим образом-

ЗА 73.57% голосов, ПРОТИВ — голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ — голосов.

Решение принято.

(указать принято или не принято)

Председатель собрания  ( Исраев К.М. )  
подпись фио

Секретарь собрания  ( Дмиронова Т.Т. )  
подпись фио