

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания собственников помещений**  
в многоквартирном доме № 9 квартала 89, г. Ангарска.

27 декабря 2017г.

**Инициатор общего собрания:** Солодкова Ирина Николаевна-собственник квартиры № 10.

**Форма проведения голосования:** очно-заочное голосование (опросным путем)

**Дата и место проведения общего собрания:**

Очная часть собрания- 27.11.2017г. в 19.00 у второго подъезда МКД 89-9

Сроки голосования- с 19.00ч. 27.11.2017г. до 27.12.2017г по адресу 89-9-10 опросным путем.

**Счетная комиссия:** Солодкова И.Н., Вознюк Т.В., Лещенко Е.В.

Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД -2082,90кв.м., что составляет 100%.

В голосовании приняли участие 50 собственников, обладающих 1585,62 голосами (1голос=1м2), что составляет 76,13 % от общего числа голосов.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании (Приложение 1)- 1 лист.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании- нет.

**Кворум собрания – имеется.**

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников:**

**ВОПРОС 1.** Выбор счетной комиссии, наделение их правом подсчета голосов и оформления протокола собрания в составе – Солодкова И.Н., Вознюк Т.В., Лещенко Е.В.

СЛУШАЛИ: Солодкову И.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать за выбор счетной комиссии, наделение их правом подсчета голосов и оформления протокола собрания в составе – Солодкова И.Н., Вознюк Т.В., Лещенко Е.В.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 1585,62 голосов (100%)

«ПРОТИВ»- 0 голосов (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0 голосов (0%)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Выбрать счетную комиссию в составе Солодковой И.Н., Вознюк Т.В., Лещенко Е.В., с наделением их правом подсчета голосов и оформления протокола собрания.

**ВОПРОС 2.** В июле-августе 2018г. оплата за счет средств текущего ремонта (в сумме 2,0 руб/м2 в мес.) за установку окон ПВХ в 3 подъезде дома в кол-ве 3шт. больших и 1шт. маленькое, в стоимость также входит: доставка/разгрузка, демонтаж/монтаж, гидроизоляция, внутренние откосы, утепление откосов, подоконники, планка под подоконником, водоотлив, ограничитель, вывоз мусора, фирмой «ПластеК» и установка окон ПВХ в подъезде 3 дома 9 квартала 89.

СЛУШАЛИ: Солодкову И.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать за то, чтобы в июле-августе 2018г. оплатить за счет средств текущего ремонта (в сумме 2,0руб/м2 в мес.) за установку окон ПВХ в 3 подъезде дома в кол-ве 3шт. больших и 1шт. маленькое, в стоимость также входит: доставка/разгрузка, демонтаж/монтаж, гидроизоляция, внутренние откосы, утепление откосов, подоконники, планка под подоконником, водоотлив, ограничитель, вывоз мусора, фирмой «ПластеК» и установка окон ПВХ в 3 подъезде дома 9 квартала 89.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»- 1476,62 голосов (93,12%)

«ПРОТИВ»- 0 голосов (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 109 голосов (6,88%)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:** В июле-августе 2018г. оплата за счет средств текущего ремонта (в сумме 2,0руб/м2 в мес.) за установку окон ПВХ в 3 подъезде дома в кол-ве 3шт. больших и 1шт. маленькое, в стоимость также входит: доставка/разгрузка, демонтаж/монтаж, гидроизоляция, внутренние откосы, утепление откосов, подоконники, планка под подоконником, водоотлив, ограничитель, вывоз мусора, фирмой «ПластеК» и установка окон ПВХ в 3 подъезде дома 9 квартала 89.

**ВОПРОС 3.** Утверждение перечня и размера платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения на 2018г в сумме 13,54 руб/м2, в том числе за текущий ремонт в сумме 2,00руб/м2.

**СЛУШАЛИ:** Солодкову И.Н.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Проголосовать за утверждение перечня и размера платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения на 2018г в сумме 13,54 руб/м2, в том числе за текущий ремонт в сумме 2,00руб/м2.

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА»- 1530,42 голосов (96,52%)

«ПРОТИВ»- 55,2 голосов (3,48%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0 голосов (0%)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:** Утверждение перечня и размера платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения на 2018г в сумме 13,54 руб/м2, в том числе за текущий ремонт в сумме 2,00руб/м2.

**ВОПРОС 4.** Сохранение порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги с ООО «Агата-плюс».

**СЛУШАЛИ:** Солодкову И.Н.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Сохранить порядок предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги с ООО «Агата-плюс».

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА»- 1530,42 голосов (96,52%)

«ПРОТИВ»- 55,2 голосов (3,48%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0 голосов (0%)


**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО:** Сохранить порядок предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги с ООО «Агата-плюс».

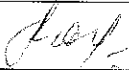
**Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ангарск, квартал 89, дом 9, квартира 10.**

#### **ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

- ПРИЛОЖЕНИЕ № 1. Реестр собственников, принявшем участие в общем собрании на 1 листе.
- ПРИЛОЖЕНИЕ № 2. Сообщение о проведении общего собрания на 1 листе.
- ПРИЛОЖЕНИЕ № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах.
- ОПРОСНЫЕ ЛИСТЫ (письменные решения) на 30 листах.

#### **ПОДПИСИ:**

  
\_\_\_\_\_ (Солодкова И.Н.)

  
\_\_\_\_\_ (Вознюк Т.В.)

  
\_\_\_\_\_ (Лещенко Е.В.)