

**Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018**

Строение: кв-л 93 д.101

Площадь жилых помещений (кв.м.):	2091.6
Площадь нежилых помещений (кв.м.):	67.3
Количество этажей:	9
Количество лифтов:	1
Количество подъездов:	1
Количество квартир:	50
Площадь кровли (кв.м.):	971.1
Площадь чердака (кв.м.):	588
Площадь подвала (кв.м.):	283.9
Площадь лестничных клеток (кв.м.):	321.7
Материал стен:	кирпич.
Площадь зем. участка (кв.м.):	496.78
Грунт:	250
Асфальт:	246.78

Ц.П. Гриншнов Г.П.
[Подпись] 18/12

Авансовые платежи (на начало периода), руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0,00
Задолженность (на начало периода), руб.	107950,54
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	338132.22
Начислено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	334892.22
Начислено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	3240.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	319646.32
Получено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	315596.32
Получено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	4050.00
РАСХОДЫ	
Наименование работ	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги), руб.
Раздел № 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания строительных (несущих и ненесущих) конструкций в многоквартирном доме	80094,37
Раздел № 2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	136061,87
Раздел № 3. Работы по обеспечению санитарного содержания помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и придомовой территории, на котором расположен многоквартирный дом, предназначенный для обслуживания и эксплуатации	112760,84
Всего затрат по разделам № 1, 2, 3:	328917,08
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод)	2862,99
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (тепловая энергия, ГВС)	0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (холодная вода)	1217,18
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (эл. энергия)	0,00
Услуги по управлению многоквартирным домом	30466,32
ВСЕГО РАСХОДОВ	363463,57

Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	211695,78
Авансовые платежи (на конец периода), руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0,00
Задолженность (на конец периода), руб.	151767,79

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):

Количество поступивших претензий, ед.	1
Количество удовлетворенных претензий, ед.	1
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Директор ООО "Агата-плюс"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Экономист
 Начальник РСУ
 Начальник СТУ

Казанкова И.В.
 Битюцкая И.В.
 Хвосточенко И.В.
 Духанина Т.В.
 Пятаева Т.Г.
 Цепелев А.В.