

АКТ № \_\_\_\_\_  
**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ  
 ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
 В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Ангарск

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
 Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 93 д.12,

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице:

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме,


(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью "Агата-плюс", именуемый в  
 1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления

Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Годовая плата/ цена выполненной работы (оказанной услуги), руб.	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
Весенне-осенний осмотр подвального помещения, фасада, кровли, подъездов	м2	4520,4	6862,59	0,209
Герметизация швов и трещин стеновых панелей	м	126	26571,64	0,811
Замер параметров манометрами и термометрами	узел	15	450,65	0,014
Заполнение песочниц песком	1м3	0,4	517,78	0,016
Изготовление бруска	шт	4	386,32	0,012
Консервация системы отопления	1 м .трубопров ода	200	1102,71	0,034
Мытье и протирка легкодоступных стекол в помещениях общего пользования	1 м2	35	247,10	0,008
Мытье и протирка оконных рам, переплетов, перильных ограждений в помещениях общего пользования	1 м2	46,7	219,81	0,007
Мытье и протирка панелей в помещениях общего пользования	1 м2	294	1446,44	0,044
Мытье л/площадок и маршей выше 3-го этажа (без лифта и мусоропровода)	1 м2 мест общего польз-ия	926,4	3544,19	0,108
Мытье л/площадок и маршей нижних 3-х этажей (без лифта и мусоропровода)	1 м2 мест общего польз-ия	1231,2	6561,46	0,200
Обезвреживание, транспортирование, переработка и утилизации ртутьсодержащих отходов	руб	По графику	65,44	0,002
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	руб	Ежедневно	5700,36	0,174
Обработка дезинфицирующими составами мест общего пользования	1 м2 площади	100	762,68	0,023
Осенне-весенний осмотр конструкт. элемент. здания и инженерн. оборуд. с составлением актов	чел.-ч	1,3	498,50	0,015
Осмотр подвальных помещений с закрытием и раскрытием продухов, подвальных окон	м2	320	108,57	0,003
Осмотр фасада МКД	м2	4368	1485,96	0,045

*Получены для ознакомления 28.03.2019 г. Директор Е.Ч. Берд*

Открытие подвальных окон	коробок	2	433,74	0,013
Очистка желобов	м	150	7247,58	0,221
Очистка кровли от мусора	м2	169,13	415,40	0,013
Очистка крыш от снега толщ.до 30 см, скалывание сосулек	м2	144	17177,48	0,524
Очистка от мусора (снега) водосточных труб (воронок)	шт	3	4447,98	0,136
Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи	1 м2 территории	1518,17	9242,68	0,282
Перенавеска водосточных труб с: люлек, земли, лестниц, или подмостей	м	1,2	531,37	0,016
Планово-регулярный вывоз крупногабаритных отходов (КГО), с последующей их сдачей на спец. полигон	руб	По графику	21594,59	0,659
Подметание земельного участка с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	19143,96	2736,73	0,084
Подметание л/площадок и маршей выше 3-го этажа (без лифта и мусоропровода)	1 м2 мест общего пользования	3628,8	4892,61	0,149
Подметание л/площадок и маршей нижних 3-х этажей (без лифта и мусоропровода)	1 м2 мест общего пользования	5400	8991,90	0,274
Проверка исправности, работоспособности ОДПУ	1 узел	11	5084,12	0,155
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	м3 здания	11235	5926,20	0,181
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции	руб	По графику	9786,74	0,299
Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	2	2171,50	0,066
Ремонт деревянных скамеек	шт	1	222,72	0,007
Ремонт штакетного забора, к-0,5	м2	4	1086,48	0,033
Сбор твердых коммунальных отходов (ТКО), транспорт. и вывоз их на полигон для дальнейшего размещения	руб	По графику	70164,29	2,142
Сдача индивидуального теплового пункта	узел	1	1038,31	0,032
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	435,09	62,01	0,002
Сдвигка и подметание снега при снегопаде территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	4472,31	3302,13	0,101
Смена кранов, сгонов диаметром прохода до 32 мм	шт	1	809,15	0,025
Смена обделок из листовой стали	м	20	11741,02	0,358
Стрижка газонов	1 м2	240	450,79	0,014
Тех.осмотр и устранение незнач. неисправ. в системах теплоснабжения, водоснабжения и	1 м2	32177	40265,63	1,229
Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	руб	По графику	14162,70	0,432
Техническое обслуживание и ремонт систем электроснабжения	руб	Ежемесячно	19173,03	0,585
Уборка мусора на контейнерной площадке	1 м2	525	2039,55	0,062
Уборка мусора с земельного участка без покрытия	1 м2 территории	2346,7	4472,97	0,137
Уборка технических помещений (чердаков / подвалов) при наличии	1 м2 площади	272,6	151,60	0,005
Установка: доски объявлений и др.мелких изделий	шт	5	1602,61	0,049
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 м .трубопровода	75	2113,63	0,065
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (отведение сточных вод)	руб	Ежемесячно	3119,33	
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (тепловая энергия, ГВС)	руб	Ежемесячно	0,00	
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (холодная вода)	руб	Ежемесячно	1408,69	

Подпись для ознакомления 28.03.2019г. Дерин Е.И. 

Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (эл. энергия)	руб	Ежемесячно	2686,92
Услуги по управлению многоквартирным домом	руб	Ежемесячно	39373,68
Выполнено за год, руб.			376660,06

2. Всего за период с 01.01.18 по 31.12.18 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму
  3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством
  4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному

Подписи Сторон:

ДИРЕКТОР ООО «АГАТА-ПЛЮС»  
КАЗАНКОВА И. В.

Исполните

(должность, ФИО)

  
подпись

Заказчик -

(должность, ФИО)

подпись

Копия для ознакомления 28.03.2019  
Фёров В. Ч. 