

**ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном доме № 22 квартала 93 г.Ангарска**

20 июля 2016г.

Инициатор общего собрания: Столярова Ирина Григорьевна – собственник кв-ры №27

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование (опросным путем)

Дата и место проведения общего собрания:

Очная часть собрания – 23.06.2016 года в 19.00 у второго подъезда МКД 93-22
Сроки голосования – с 19⁰⁰ 23.06.2016г. до 17⁰⁰ 20.07.2016 г. по адресу 93-22-27, опросным путем

Счетная комиссия:

- Столярова И.Г., Петухова Т.И.

Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД – 3532,2 м2, что составляет 100%
В голосовании приняли участие 78 собственников, обладающих 2229,77 голосами (1голос=1м2), что составляет 63,13 % от общего числа голосов

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании (Приложение 1) - 1 листов

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании: - нет

КВОРУМ СОБРАНИЯ - имеется

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1. Выбор счетной комиссии – Столярова И.Г., Петухова Т.И.. наделение их правом оформления протокола собрания

СЛУШАЛИ: Столярову И.Г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать за выбор счетной комиссии в составе Столяровой И.Г., Петуховой Т.И., с наделением их правом оформления протокола собрания

Проголосовали:

«ЗА» - 2229,77 голосов (100%)
«ПРОТИВ» - 0 голосов (%)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (%)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Выбрать счетную комиссию в составе Столяровой И.Г., Петуховой Т.И. с наделением их правом оформления протокола собрания.

Вопрос 2. Выбор председателя Совета дома – Столяровой Ирины Григорьевны

СЛУШАЛИ: Слушали Столярову И.Г., Беккер С.Н., предложивших сменить ранее избранного председателя Совета дома – Беккер С.Н., поскольку в связи с большой занятостью она не может далее исполнять обязанности председателя Совета дома, а Столярова И.Г., являющаяся членом Совета дома уже знакома с этой работой и активно взаимодействует с управляющей компанией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем Совета дома Столярову Ирину Григорьевну

Проголосовали:

«ЗА» - 2229,77 голосов (100%)
«ПРОТИВ» - 0 голосов (%)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (%)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Выбрать председателем Совета дома Столярову Ирину Григорьевну

Вопрос 3. Проверка ОДПУ на тепловую энергию – целевые взносы по 4,25 руб/м2 единовременно

СЛУШАЛИ: Столярову И.Г., пояснившую, что срок поверки общедомового прибора учета на тепловую энергию заканчивается в декабре 2016г., если поверка не будет проведена, то на общедомовые нужды оплата будет гораздо больше, чем сейчас.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать за проведение поверки ОДПУ на тепловую энергию, оплатив разовые целевые взносы по 4.25 руб/м2.

Проголосовали:

«ЗА» - 2229,77 голосов (100%)

«ПРОТИВ» - _____ голосов (____%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - __0__ голосов (_____%)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Провести поверку ОДПУ на тепловую энергию, оплатив единовременные (разовые) целевые взносы по 4,25 руб/м2

Вопрос 4. Диагностирование внутридомового газового оборудования (ВДГО), с определением порядка финансирования – целевые взносы по 13,21 руб/м2 единовременно.

СЛУШАЛИ: Столярову И.Г., пояснившую, что предложение о проведении диагностирования ВДГО поступило от управляющей компании ООО «Агата-плюс» по результатам проведенной проверки прокуратуры. По результатам диагностирования будет известно, какой остаточный ресурс, т.е. срок безопасной эксплуатации, у внутридомового газопровода и появится возможность изменения сроков проведения кап.ремонта на более ранние.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать по вопросу проведения диагностирования внутридомового газового оборудования (ВДГО), с определением порядка финансирования – целевые взносы по 13,21 руб/м2 единовременно.

Проголосовали:

«ЗА» - 2229,77 голосов (_100_%)

«ПРОТИВ» - _____ голосов (_____%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - __0__ голосов (_____%)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Провести диагностирование внутридомового газового оборудования (ВДГО), с определением порядка финансирования – целевые взносы по 13,21 руб/м2 единовременно.

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу г.Ангарск, квартал 93, д.22, кв.27

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Реестр собственников, принявших участие в общем собрании на 1 листе
- Приложение №2 Сообщение о проведении общего собрания на 1 листе
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах
- Опросные листы (письменные решения) на 7 листах

Подписи:

_____ (Столярова И.Г.)

_____ (Петухова Т.И.)