

**Отчет "Об исполнении договора управления для собственников помещений в
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018**

Строение: кв-л 93 д.4

Площадь жилых помещений (кв.м.):	6975.4
Площадь нежилых помещений (кв.м.):	0
Количество этажей:	5
Количество лифтов:	0
Количество подъездов:	8
Количество квартир:	159
Площадь кровли (кв.м.):	2306.9
Площадь чердака (кв.м.):	1774.5
Площадь подвала (кв.м.):	1439.2
Площадь лестничных клеток (кв.м.):	606.75
Материал стен:	крупнопан.
Площадь зем. участка (кв.м.):	5394.5
Грунт:	3916.4
Асфальт:	1478.1

Авансовые платежи (на начало периода), руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0,00
Задолженность (на начало периода), руб.	213050,48
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1058555.50
Начислено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	1055315.50
Начислено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	3240.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1068828.53
Получено за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и ремонт общего имущества в МКД, в том числе за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, руб.	1064778.53
Получено за аренду, размещение и обеспечение функционирования оборудования связи (денежных средств от использования общего имущества) при наличии	4050.00
РАСХОДЫ	
Наименование работ	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги), руб.
Раздел № 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания строительных (несущих и ненесущих) конструкций в многоквартирном доме	269284,24
Раздел № 2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	196259,42
Раздел № 3. Работы по обеспечению санитарного содержания помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и придомовой территории, на котором расположен многоквартирный дом, предназначенный для обслуживания и эксплуатации	447328,62
Всего затрат по разделам № 1, 2, 3:	912872,28
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (отведение сточных вод)	5161,35
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (тепловая энергия, ГВС)	50766,39
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (холодная вода)	2310,88
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД (эл. энергия)	12844,69
Услуги по управлению многоквартирным домом	97265,52
ВСЕГО РАСХОДОВ	1081221,11
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	855778,05
Авансовые платежи (на конец периода), руб.	0,00
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	0,00
Задолженность (на конец периода), руб.	225443,06

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг):

Количество поступивших претензий, ед.	1
Количество удовлетворенных претензий, ед.	1

Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

Директор ООО "Агата-плюс"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Экономист
Начальник РСУ
Начальник СТУ

Степанов
Степанов
Степанов
Степанов
Степанов
Степанов

Казанкова И.В.
Битюцкая И.В.
Хвосточенко И.В.
Духанина Т.В.
Пятаева Т.Г.
Цепелев А.В.