

АКТ № _____
**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
 ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
 В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Ангарск

" _____ " _____ 20 ____ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 99 д.6,

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице:

 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме,
 действующего на основании:

 (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью "Агата-плюс", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Казанковой Ирины Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (подчеркнуть нужное) № _____ от " _____ " _____ 20 ____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, кв-л 99 д.6.

Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Периодичность/ количественны й показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Годовая плата/ цена выполненной работы (оказанной услуги), руб.	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
Валка деревьев в городских условиях тополя, липы, сосны диаметром до 300 мм	м3	1.41	999.04	0.098
Весенне-осенний осмотр подвального помещения, фасада, кровли, подъездов	м2	2376.9	3105.88	0.306
Замер параметров манометрами и термометрами	узел	15	387.89	0.038
Заполнение песочниц песком	1м3	0.4	445.67	0.044
Консервация системы отопления	1 м .трубопров ода	160	759.29	0.075
Мытье и протирка легкодоступных стекол в помещениях общего пользования	1 м2	6	36.45	0.004
Мытье и протирка оконных рам, переплетов, перильных ограждений в помещениях общего пользования	1 м2	9.2	37.27	0.004
Мытье и протирка панелей в помещениях общего пользования	1 м2	114	482.76	0.048
Мытье л/площадок и маршей нижних 3-х этажей (без лифта и мусоропровода)	1 м2 мест общего польз-ия	1083.2	3468.40	0.341
Обезвреживание, транспортирование, переработка и утилизации ртутьсодержащих отходов	руб	По графику	17.47	0.002

Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	руб	Ежедневно	1521.56	0.150
Осенне-весенний осмотр конструкт. элемент. здания и инженерн. оборуд. с составлением актов осмотра	чел.-ч	1.4	462.07	0.045
Осмотр подвальных помещений с закрытием и раскрытием продухов, подвальных окон	м2	418.2	122.13	0.012
Осмотр фасада МКД	м2	1500	439.21	0.043
Отбивка штукатурки с поверхностей	м2	10	806.86	0.079
Открытие подвальных окон	коробок	4	746.66	0.073
Очистка желобов	м	93	5153.38	0.507
Очистка крыш от снега толщ.до 30 см, скалывание сосулек	м2	47	5892.07	0.580
Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи	1 м2 территории	1308.2	7128.24	0.702
Перенавеска водосточных труб с: люлек, земли, лестниц, или подмостей	м	1.25	805.91	0.079
Перетирка штукатурки	м2	10	939.16	0.092
Планово-регулярный вывоз крупногабаритных отходов (КГО), с последующей их сдачей на спец. полигон	руб	По графику	5764.30	0.567
Подметание земельного участка с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	14128.4	1738.44	0.171
Подметание л/площадок и маршей нижних 3-х этажей (без лифта и мусоропровода)	1 м2 мест общего пользования	3315.6	4752.19	0.468
Приготовление растворов вручную	м3	0.02	12.78	0.001
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	м3 здания	4098	10845.40	1.068
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции	руб	По графику	2612.36	0.257
Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	2	1869.07	0.184
Ремонт штукатурки гладких фасадов с вышки площадью до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	м2	10	12388.43	1.219
Ремонт штукатурки откосов внутри здания прямолнейных	м2	12	12963.46	1.276
Сбор твердых коммунальных отходов (ТКО), транспорт. и вывоз их на полигон для дальнейшего размещения	руб	По графику	18728.92	1.844
Сдача индивидуального теплового пункта	узел	1	644.14	0.063
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	321.1	39.38	0.004
Сдвигка и подметание снега при снегопаде территории с усовершенствованным покрытием	1 м2 территории	3853.2	2628.42	0.259
Смена желобов	м	2.5	1835.95	0.181
Смена частей водосточных труб: отливов (отметов)	шт	1	381.95	0.038
Стрижка газонов	1 м2	1400	2263.37	0.223
Тех.осмотр и устранение незнач. неисправ. в системах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	1 м2	15563.1	16488.42	1.623
Техническое обслуживание и ремонт систем электроснабжения	руб	Ежемесячно	3248.28	0.320
Уборка мусора на контейнерной площадке	1 м2	350	1313.02	0.129
Уборка мусора с земельного участка без покрытия	1 м2 территории	12567.1	16479.48	1.622
Укрепление водосточных труб, колен, воронок с лестниц или подмостей	шт	12	442.36	0.044
Установка: доски объявлений и др.мелких изделий	шт	3	1062.98	0.105
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (отведение сточных вод)	руб	Ежемесячно	940.90	
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (тепловая энергия, ГВС)	руб	Ежемесячно	1275.45	
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (холодная вода)	руб	Ежемесячно	549.47	

Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (эл. энергия)	руб	Ежемесячно	0.00
Услуги по управлению многоквартирным домом	руб	Ежемесячно	11175.12
Выполнено за год, руб.			166201.41

2. Всего за период с 01.01.18 по 31.12.18 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 166201.41 рублей (Сто шестьдесят шесть тысяч двести один рубль 41 копейка).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

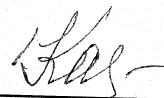
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

ДИРЕКТОР ООО «АГАТА-ПЛЮС»
КАЗАНКОВА И. В.

Исполнитель -

(должность, ФИО)



подпись

Заказчик -

(должность, ФИО)

подпись