

**Тарифы, нормативы и размеры платы за жилищно-коммунальные услуги, оказываемые населению города Ангарска,
по состоянию на 27.04.2018**

Раздел I Содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, наем жилого помещения

№ п/п	Наименование услуг	Размер платы за 1 кв. м общей площади жилых помещений в месяц, руб.		Дата введения тарифа/размера платы, реконфигурации нормативов или муниципальных правовых актов			
		без ВДГО*	с ВДГО				
Содержание жилого помещения в многоквартирных домах							
Размер платы для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах, которые на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения							
1	Дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные лифтами и мусоропроводами	14,30	14,44	Постановление администрации Ангарского городского округа от 25.12.2015 № 2069-па "Об установлении размера платы за жилое помещение и отмене некоторых муниципальных правовых актов" (опубл. в газете "Ангарские ведомости" от 25.12.2015 № 105 (922))			
2	Дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные лифтами, с неработающими мусоропроводами	13,19	13,33				
3	Дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, оборудованные лифтами и мусоропроводами	12,69	12,83				
4	Дома типовых серий в благоустроенном жилищном фонде, не оборудованные лифтами и мусоропроводами, в том числе:	12,69	12,83				
4.1	от 4-х до 5-ти этажей	12,69	12,83				
4.2	до 3-х этажей	8,76	8,90				
5	Дома, в которых отсутствуют один из элементов благоустройства, в том числе:	8,76	8,90	с 01.06.2017			
5.1	Без учета работ по сбору и вывозу жилищных бытовых отходов	5,68	5,82				
6	Аварийный** и неблагоустроенный жилищный фонд						
Примечание: размеры платы, определяемые по результатам общего собрания собственников жилых помещений, или внесенные на основании положений заключенного с управляющей организацией договора, необходимо уточнять в управляющей организации							
Нормативы потребления холодной (горячей) воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме							
№ п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Нормативы потребления		Размер расходов граждан на оплату коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	
				холодной воды	горячей воды		
1	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водопотреблением	куб. м в месяц на кв. м общей площади***	от 1 до 5 от 6 до 9 от 10 до 16 более 16	0,030 0,032 0,037 -	0,030 0,032 0,037 -	Размер расходов граждан на оплату коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном Правительством РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления в порядке, установленном федеральным законом	Приказ Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 17.05.2017 № 75-мпр "Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Иркутской области"
2	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водопотреблением	куб. м в месяц на кв. м общей площади	от 1 до 5 от 6 до 9 от 10 до 16 более 16	0,040 -	0,040 -		
3	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением, водопотреблением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	куб. м в месяц на кв. м общей площади	от 1 до 5 от 6 до 9 от 10 до 16 более 16	0,023 -	0,023 -		
4	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водопотребления	куб. м в месяц на кв. м общей площади		0,016	0,016		с 01.06.2017
Нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме							
№ п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Нормативы отведения сточных вод		Размер расходов граждан на оплату коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	
				холодной воды	горячей воды		
1	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водопотреблением	куб. м в месяц на кв. м общей площади***	от 1 до 5 от 6 до 9 от 10 до 16 более 16	0,060 0,064 0,074 -	0,060 0,064 0,074 -	Размер расходов граждан на оплату коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном Правительством РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления в порядке, установленном федеральным законом	Приказ Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 17.05.2017 № 75-мпр

* по умолчанию устанавливается в размере 0,040

2	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	куб. м в месяц на кв. м общей площади	от 6 до 9	-	для случаев, когда подымаются сооружения высотой имущества в многоквартирном доме услуг и работ, определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемых органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном Правительством РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления в порядке, установленном федеральным законом	"Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Иркутской области"
			от 10 до 16	-		
3	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	куб. м в месяц на кв. м общей площади	от 1 до 5	0,023		
			от 6 до 9	-		
			от 10 до 16	-		
4	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	куб. м в месяц на кв. м общей площади	более 16	0,016		

Нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Нормативы потребления	Размер расходов граждан на оплату коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	
1	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. метр****	1,86		
2	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. метр	2,41		
5**** *	Многоквартирные дома, оборудованные пассажирскими и грузовыми лифтами, насосным оборудованием, индивидуальным тепловым пунктом (далее - ИТП*****) и дополнительным оборудованием*****	кВт.ч в месяц на кв. метр	3,83		
6	Многоквартирные дома, оборудованные пассажирскими и грузовыми лифтами и дополнительным оборудованием и не оборудованные насосным оборудованием, ИТП	кВт.ч в месяц на кв. метр	2,74		
7	Многоквартирные дома, оборудованные пассажирскими лифтами, насосным оборудованием, ИТП и дополнительными оборудованием	кВт.ч в месяц на кв. метр	3,5		
8	Многоквартирные дома, оборудованные насосным оборудованием, ИТП, дополнительным оборудованием и не оборудованные лифтами	кВт.ч в месяц на кв. метр	2,52		
9	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, не оборудованные лифтами, насосным оборудованием, ИТП и дополнительным оборудованием	кВт.ч в месяц на кв. метр	0,72		
10	Многоквартирные дома, оборудованные дополнительным оборудованием, насосным оборудованием и не оборудованные ИТП, лифтами	кВт.ч в месяц на кв. метр	2,45		
11	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами, дополнительным оборудованием, насосным оборудованием и не оборудованные ИТП	кВт.ч в месяц на кв. метр	3,3		

с 28.04.2018