**УВЕДОМЛЕНИЕ УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ЖИЛЬЯ! (Представители совета дома) Квартал 89 дом 23**

**«Агата-плюс» извещает Вас о том, что по жилому дому требуется следующий комплекс мероприятий:**

* Энергообследование и экспертиза всех инженерных коммуникаций (газ,электрика,тепло и вода);
* Капитальный ремонт и утепление фасада с капитальным ремонтом балконов и заменой оконных блоков в местах общего пользования на энергосберегающие; заменой водосточных труб, желобов и свесов;
* Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения;
* Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения;
* Капитальный ремонт системы отопления;
* Капитальный ремонт рамки холодной воды, электрощитовой, модернизация индивидуального теплового пункта;
* Капитальный ремонт системы электроснабжения;
* Капитальный ремонт системы водоотведения;
* Капитальный ремонт системы газоснабжения;
* Установка общедомовых приборов учета горячей и холодной воды, электроэнергии, газоснабжения (На основанииФЗ «ОБ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИИ» ОТ 23 ноября 2009 года N 261-ФЗ);
* Диагностика системы газоснабжения

Также каждый собственник обязан установить индивидуальные приборы учета (горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии и газоснабжения).

Собственники приборов учета используемых энергетических ресурсов обязаны обеспечить надлежащую эксплуатацию этих приборов учета, их сохранность, своевременную замену, а также производить расчет с ресурсоснабжающими организациями по установленным приборам, своевременно производить их гос.поверку, получать акты допуска в эксплуатацию.

«Агата-плюс» готова оказать помощь по всем интересующим Вас вопросам.

Также по интересующим Вас вопросам Вы можете обратиться в следующие организации, имеющие право на разработку проектов, установку общедомовых приборов учета и осмечивание данного вида работ, например:

1.Разработка проектов и установка приборов учета тепловой энергии и горячей воды **ЗАО «Ирмет» т.512-333;**

2.Установка приборов учета горячей и холодной воды **ООО «РемонтСтройМонтаж» 630-600;**

3.Установка приборов учета на газораспределительные трубопроводы **АФ «Горгаз» 614-221;**

4. Разработка проектов и установка приборов учета холодной воды **МУП АМО «Ангарский водоканал» т. 522-773**

5. Разработка проектов и установка приборов учета Эл.энергии **ООО «Вольт» 558-037**

Проведение работ капитального характера не входит в существующий тариф по текущему ремонту и содержанию жилья) и требует решения собственников МКД – сайт фонда капитального ремонта **www.fkr38.ru**. Информацию по всем вопросам, Вы можете изучить на сайте:www.agata-plus.ru, обратившись в обслуживающую компанию или на информационном стенде.

**С уважением, «Агата-плюс»**